

Solutions d'hébergement pour les étudiants d'Université Côte d'Azur

L'Université Côte d'Azur, tout comme toutes les universités françaises, ne dispose pas de ses propres résidences pour étudiants. Toutefois, différentes possibilités existent pour se loger sur le territoire des Alpes-Maritimes.

Vous trouverez sur ce document les informations pour vous aider dans vos recherches de logement ainsi que les renseignements sur les formalités qui peuvent vous attendre selon le type de logement choisi :

- I. Résidence étudiante publique
 - II. Résidence étudiante privée
 - III. Liste des résidences privées à Nice
 - IV. La liste des résidences privées à Sophia Antipolis
-

I. Résidence étudiante publique

En France il existe des résidences étudiantes publiques qui sont gérées par le CROUS (Centre Régional des Œuvres Universitaires et Scolaires), l'organisme public complètement indépendant des universités.

Le CROUS de Nice dispose de 10 résidences à Nice, 2 résidences à Sophia Antipolis et 1 à Cannes. Certaines résidences proposent des logements de différentes tailles allant d'une chambre universitaire (9 m²) jusqu'à un studio (20 m²). Tous les types de logements sont meublés et équipés d'une connexion Internet. Vous trouverez les informations détaillées sur [la page web du CROUS](#).

Pour effectuer une demande de logement universitaire, vous devez obligatoirement constituer en ligne un [Dossier Social Etudiant \(DSE\)](#), sur le [site du CROUS](#) et suivre leur procédure.

La campagne de candidature se déroule durant la période allant du 15 janvier au 31 mai. Toutefois une demande d'un logement au CROUS est également possible en cours d'année. Les étudiants qui déposent leur dossier au-delà du 31 mai se trouvent sur la liste d'attente.

Chaque année le CROUS de Nice fait face à une demande de logements importante et sa capacité d'accueil est limitée. Il n'est pas possible de répondre positivement à tous les étudiants. L'obtention d'un logement auprès du CROUS n'est donc pas garantie.

Bien entendu, d'autres options sont possibles. Vous pouvez également choisir un logement dans une résidence universitaire privée ou chez un bailleur privé.

II. Résidence étudiante privée

A un prix généralement plus élevé que les résidences universitaires gérées par le CROUS, il existe des résidences privées pour étudiants. Selon la résidence, il est possible de se loger dans un studio ou un appartement 2 pièces d'une taille allant de 17 m² à 40 m².

Ces résidences sont meublées et proposent diverses prestations de service.

Attention : certaines résidences demandent le paiement des frais de dossier lors de la réservation de votre logement. Il est important de bien vérifier et comparer toutes les informations sur les sites web de ces résidences.

III. Liste des résidences privées à Nice

Vous trouverez ci-dessous la liste des résidences répertoriées.
A titre d'information, le campus le plus proche de la résidence concernée vous est indiqué.
Toutefois, sachez que le réseau de transport urbain (tram et bus) permet de rejoindre rapidement les autres campus dans la plupart des cas.

Résidence « Les Estudines Méditerranée »

Proche de la Faculté des Lettres, Arts et Sciences humaines (LASH) et de la Faculté de Droit et Science Politique (DSP) : <http://www.estudines.com/residence-logement-etudiant-nice-11-42.html>

Résidence « Les Estudines Nice Baie des Anges »

Proche du Campus Saint Jean d'Angely : <https://www.estudines.com/residence-logement-etudiant-nice-11-285.html>

Résidence Etudiants Saint François

Proche de la Faculté de Médecine et du Campus Saint Jean d'Angely : <http://cite-saint-francois.fr/services/residence-etudiants/>

Résidence Nexity « Studea Riquier »

Proche du Campus Saint Jean d'Angely : <https://www.nexity-studea.com/locations-etudiantes/nice/studea-riquier-po0000098>

Résidence Nexity « Studea Nice Port »

Proche du Campus Saint Jean d'Angely : <https://www.nexity-studea.com/locations-etudiantes/nice/studea-nice-port-po0000108>

Résidence Nexity « Studea Californie »

Proche de l'IUT et à quelques arrêts de tram et bus de la Faculté de Droit et Science Politique (DSP) et de la Faculté des Lettres, Arts et Sciences humaines (LASH) : <https://www.nexity-studea.com/locations-etudiantes/nice/studea-californie-po0000065>

Résidence Nexity « Studea Nice Centre »

Proche de la Faculté des Lettres, Arts et Sciences humaines (LASH) et de la Faculté de Droit et Science Politique (DSP) : <https://www.nexity-studea.com/locations-etudiantes/nice/studea-nice-centre-po0000140>

Résidence Nexity « Studea Nice Valrose »

Proche de la Faculté des Sciences : <https://www.nexity-studea.com/locations-etudiantes/nice/studea-nice-valrose-po0000062>

Résidence « Azur Campus 1 »

Proche de la Faculté de Médecine et du Campus Saint Jean d'Angely : <https://www.azur-campus.fr/azur-campus-1-studio-meuble-nice/>

Résidence « Azur Campus 2 »

Proche de la Faculté des Sciences : <https://www.azur-campus.fr/azur-campus-2-studio-meuble-nice/>

Résidence « Azur Campus 3 »

Proche de la Faculté des Sciences : <https://www.azur-campus.fr/azur-campus-3-studio-meuble-nice/>

Résidence « Student Factory Nice Gare du Sud »

Proche de la Faculté des Sciences : <https://www.student-factory.com/fr/residences-etudiantes/nice-gare-du-sud>

Résidence « Etudiante Neoresid Nice »

Proche de la Faculté des Sciences : <http://www.neoresid.com/residence/residence-etudiante-nice/>

Résidence étudiante « Nice Acropolis »,

Proche du Campus Saint Jean d'Angely et à quelques arrêts de tram de la Faculté des Sciences : <http://www.studylease.com/residence-etudiante-nice-acropolis-a-nice>

Résidence « Malausséna Nice »

Proche de la Faculté des Sciences : <https://www.fac-habitat.com/fr/residences-etudiantes/id-14-malaussena>

Résidence « Reine Jeanne Nice »

Proche de la Faculté de Droit et Science Politique et à quelques arrêts de bus de la Faculté des Lettres, Arts et Sciences Humaines : <https://www.fac-habitat.com/fr/residences-etudiantes/id-17-reine-jeanne>

Résidence « Pertinax Nice »

Proche de la Faculté des Sciences et à quelques arrêts de tram du Campus Saint Jean d'Angely : <https://www.fac-habitat.com/fr/residences-etudiantes/id-16-pertinax>

Résidence « Le Scribe Nice »

A quelques arrêts de tram de la Faculté des Sciences et du Campus Saint Jean d'Angely et à quelques arrêts de bus de la Faculté de Droit et Science Politique : <https://www.fac-habitat.com/fr/residences-etudiantes/id-19-le-scribe>

Résidence « Le Vélasquez Nice »

Proche du Campus Saint Jean d'Angely à quelques arrêts de tram de la Faculté de Médecine : <https://www.fac-habitat.com/fr/residences-etudiantes/id-8-le-velasquez>

Résidence « Le Van Gogh Nice »

A quelques arrêts de bus de l'IUT, de la Faculté de Droit et Science Politique, de la Faculté des Sciences et de la Faculté des Lettres, Arts et Sciences Humaines : <https://www.fac-habitat.com/fr/residences-etudiantes/id-7-le-van-gogh>

IV. La liste des résidences privées à Sophia Antipolis

Résidence Nexity « Studea Sophia Antipolis », située à Valbonne et proche du Campus Polytech :
<https://www.nexity-studea.com/locations-etudiantes/valbonne/studea-sophia-antipolis-po0000253>

Résidence étudiante « Zen'Etudes Thesa », proche du Campus Polytech :
<http://www.studylease.com/residence-etudiante-thesa-a-biot>

Résidence étudiante « Zen'Etudes Oxford », proche du Campus Polytech :
<http://www.studylease.com/residence-etudiante-oxford-a-biot>

Résidence étudiante « Zen'Etudes Le Magister », proche du Campus Polytech :
<http://www.studylease.com/residence-etudiante-le-magister-proche-antibes>

Résidence « Etudiante Neoresid Sophia Antipolis », proche du Campus Polytech :
<http://www.neoresid.com/residence/residence-etudiante-sophia-antipolis/>