

## Ingénieur/e Chargé/e d'exploitation CFO\_CFA

> Entité/Service : Direction du Patrimoine (DP)

- **Type de recrutement : Contractuel (CDD Renouvelable)**
- **Catégorie : A-IGE**
- **Temps de travail : Temps plein**
- **Localisation : Campus Saint Jean d'Angély – 24 Avenue des diables bleus, 06300 Nice**
- **Référence de l'annonce : 2024-DP03**

### Le défi à relever

Nous recherchons notre futur/future ingénieur/e chargé/e d'exploitation CFO\_CFA ! Le patrimoine immobilier d'Université Côte d'Azur représente une superficie de près de 318 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher, répartie sur 9 campus. Vous serez chargé/e d'assurer le bon fonctionnement des installations techniques ainsi que du pilotage de l'exploitation des bâtiments avec une spécialité CFO\_CFA.

Rejoignez-nous au sein d'Université Côte d'Azur, reconnue depuis 2016 pour son excellence scientifique et pédagogique, pour créer ensemble le modèle de l'université du 21<sup>ème</sup> siècle responsable et innovante.

### Vos missions

- Vous suivrez et piloterez un ensemble de contrats de maintenance en lien avec les campus (contrôle et optimisation des installations électriques HT/BT – entretien périodique, préventif et curatif) y compris le suivi du commissioning de certains marchés globaux de performance énergétique
- Vous participerez à la définition et à la mise en place de la politique d'exploitation et de maintenance de l'établissement
- Vous traduirez cette politique en Plan Exploitation et Maintenance (PEM) à intégrer ou faire évoluer dans les contrats existants (type marché Multitechnique) et de manière proactive vous participerez à l'élaboration d'un plan pluriannuel d'investissement
- Vous piloterez l'application de ce PEM en lien avec les mainteneurs et responsables techniques de sites
- Vous contrôlerez, optimiserez et moderniserez la conduite des installations CFO\_CFA dans un objectif de coût global, d'efficacité énergétique et de confort et vous identifierez les coûts dédiés aux entités hébergées en vue de refacturer les services et prestations
- Vous analyser et contrôlerez l'ensemble des levées d'observations des rapports de vérifications périodiques
- Vous participerez à l'analyse des études de conception sur les volets CFO\_CFA et à la réalisation de diagnostics
- Vous participerez à l'élaboration des marchés (opérations de travaux et divers contrats d'exploitation)
- Vous assurerez une fonction d'expert référent de l'établissement sur les problèmes techniques et fonctionnels remontés par les campus en lien avec l'exploitation
- Vous viendrez en appui aux chargés d'opérations dans le suivi des travaux jusqu'à la réception et à la passation des installations sur la partie exploitation
- Vous apporterez un soutien aux autres membres de la direction et de l'Université en général dans ce domaine
- Vous renseignerez et piloterez les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité dans les logiciels
- Vous établirez et présenterez des bilans annuels avec des pistes d'améliorations (plan d'action pluriannuel)
- Vous assurerez l'animation, la sensibilisation, le conseil et l'expertise, avec un appui particulier aux responsables techniques de sites (management fonctionnel)
- Vous assurerez une veille technique et réglementaire du domaine
- Vous remplacerez les chargés d'exploitation des autres spécialités lors des absences

Des déplacements réguliers sur les sites sont à prévoir.

## Ce poste est fait pour vous si

### Vous maîtrisez :

- La réglementation technique des installations dans les domaines d'exploitation des bâtiments avec une spécialité en CFO\_CFA dans les ERP
- La réglementation environnementale et énergétique (Décrets tertiaires, BACS, Sobriété énergétique etc.)
- Les techniques d'optimisation de la conduite des installations avec les normes et procédures de sécurité
- L'outil informatique (pack office 365) et logiciels spécifiques à l'activité

### Vous êtes en capacité :

- De manager, organiser, coordonner et animer un réseau de référents techniques
- De rendre compte et présenter aux différents acteurs des documents pédagogiques
- De piloter des prestataires et suivre l'exécution des contrats d'exploitation
- D'établir des diagnostics et mettre en œuvre les solutions adaptées

## Votre parcours professionnel

**Diplôme/expérience** : Niveau BAC +5 Ingénieur CFO\_CFA. Une expérience sur poste similaire est souhaitée.

## Rémunération et avantages sociaux

- Rémunération contractuels (hors variables) : A partir de 1 858,14 € Nets (avant impôts), selon profil
- Congés : 45 jours de congés annuels
- Télétravail : Jusqu'à 2 jours/semaine sous réserve de l'activité du service et de la validation de la direction
- Prise en charge partielle des frais de transport domicile-travail
- Prise en charge partielle des frais de mutuelle
- Accès aux restaurants et cafétérias du CROUS avec tarif privilégié
- Billetterie loisirs et sorties à tarifs préférentiels

## L'environnement de travail

Ouverte sur l'Europe et le monde, Université Côte d'Azur coordonne les acteurs de l'enseignement supérieur et de la recherche de la Côte d'Azur, pour offrir un environnement de formation, de recherche et d'innovation de très haut niveau. Inscrite dans une trajectoire de profonde transformation de son rôle et de son organisation, c'est aussi un établissement acteur de la dynamique de son environnement territorial connu pour la qualité de vie exceptionnelle qu'il offre à ses habitants, entre mer et montagne. Dans ce cadre, Université Côte d'Azur se présente comme une université d'excellence, aux valeurs humanistes, socialement engagée et éthiquement responsable.

Dans ce contexte, la Direction du Patrimoine assure le rôle de « propriétaire » des bâtiments occupés par l'université. A ce titre, elle veille à permettre à tous les occupants d'assurer leur mission dans des conditions de sécurité et de confort satisfaisantes.

## Pour candidater

Cette annonce vous intéresse ? N'hésitez plus ! Et postulez par mail à l'adresse suivante : [recrutement@univ-cotedazur.fr](mailto:recrutement@univ-cotedazur.fr)

La candidature idéale comporte un CV et une lettre de motivation que nous lirons avec attention.

Merci de bien vouloir notifier la référence – 2024-DP03 – dans l'objet de votre mail.

## Calendrier de recrutement :



## UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR

Ouverte sur l'Europe et le monde, Université Côte d'Azur coordonne les acteurs de l'enseignement supérieur et de la recherche de la Côte d'Azur, pour offrir un environnement de formation, de recherche et d'innovation de très haut niveau. Inscrite dans une trajectoire de profonde transformation de son rôle et de son organisation, c'est aussi un établissement acteur de la dynamique de son environnement territorial, connu pour la qualité de vie exceptionnelle qu'il offre à ses habitants, entre mer et montagne. Dans ce cadre, Université Côte d'Azur se présente comme une université d'excellence, aux valeurs humanistes, socialement engagée, et éthiquement responsable.

### > En chiffres

**36 116** étudiants

**21** composantes de formation dont 8 Ecoles Universitaires de Recherche et 6 composantes dérogatoires

**60** Laboratoires et unités de recherche

**5 432** personnels permanents

dont 1809 enseignants/chercheurs, 1347 administratifs auxquels se rajoutent environ 2276 intervenants en formation et les collègues chercheurs CNRS, INSERM, OCA, INRIA, INRAE...

### > Les valeurs



## POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

### > Une Université engagée socialement

- Mission Handicap
- Égalité Femmes-Hommes
- Qualité de Vie au Travail
- Éthique et Intégrité Scientifique
- Prévention des Discriminations
- Campus Eco-Responsables

### > Nos avantages

- De nombreux dispositifs de développement des compétences : formation, conseil en mobilité et carrière
- 2 jours de Télétravail par semaine, possible selon la nécessité de service
- 45 jours de congés / an (pour un temps plein)
- Forfait mobilité durable (vélo, covoiturage)
- Prise en charge partielle des frais de transport en commun
- Prise en charge partielle de la mutuelle
- Activités sportives, offres culturelles et clubs de loisirs
- Restauration collective
- Aides et prestations sociales
- Soutien à la parentalité



**10 bonnes raisons de nous rejoindre**

### > Toutes nos offres en cours de recrutement

- Disponible sur notre portail web [« Travailler à l'Université Côte d'Azur »](#)
- Ouvertes aux personnes en situation de handicap