

Directeur/Directrice du Patrimoine

> Entité/Service : Direction du Patrimoine

- **Type de recrutement : Titulaire ou Contractuel (CDD ou CDI)**
- **Catégorie : A**
- **Temps de travail : Temps plein**
- **Localisation : Campus Saint Jean d'Angély – 24 Avenue des diables bleus, 06300 Nice**
- **Référence de l'annonce : 2024-DP13**

Le défi à relever

Nous recherchons notre futur directeur/future directrice du Patrimoine ! Sous l'autorité du DGSA Coordination & Campus, vous définirez et déploierez une organisation agile et efficace capable de répondre à des enjeux ambitieux et de faire face à l'augmentation sensible du niveau d'activité (recrutements, formations, adaptation de l'organisation...).

Rejoignez-nous au sein d'Université Côte d'Azur, reconnue depuis 2016 pour son excellence scientifique et pédagogique, pour créer ensemble le modèle de l'université du 21^{ème} siècle responsable et innovante.

Vos missions

- En interface avec la gouvernance de l'établissement, vous participez à la définition de ses projets structurants et des réponses aux appels à projets.
- Dans cette optique, vous créez, améliorez et formalisez les procédures de la direction que ce soit en matière des opérations de travaux des campus, de sécurisation juridique ou de maîtrise d'ouvrage afin d'anticiper à la possible dévolution du patrimoine de l'Etat à l'Université.
- Vous êtes garant/garante de la finalisation des travaux des marchés globaux de performance (MGP) en cours.
- Vous participez à l'élaboration des documents techniques des cahiers des charges en Bâtiments, Génie-Civil et Services, ainsi qu'à l'analyse des offres, rédaction des rapports d'analyse.
- A l'écoute des usagers internes de l'université, vous veillez à les associer en amont des travaux neufs.
- Vous assurez la montée en compétence des membres de votre équipe afin de les autonomiser et de les responsabiliser sur leurs arbitrages techniques, financiers ou juridiques. Attentif/attentive aux conditions de travail de vos collaborateurs, vous veillez à les mobiliser autour d'objectifs communs et partagés et à développer un climat de travail serein et professionnel.
- Doté/dotée d'une réelle capacité à structurer un service et à y établir de l'ordre et des indicateurs de suivis, vous saurez établir une communication permettant une transversalité des informations aussi bien avec votre hiérarchie qu'avec les différentes directions centrales et les usagers de l'université.

Ce poste est fait pour vous si

Rompu/rompue au management des personnes (dans des contextes de transformation) et des projets, vous avez démontré votre capacité à structurer une organisation en vue de la rendre agile, performante et à l'écoute des clients internes.

Vous disposez de solides connaissances des techniques du bâtiment, de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre en matière d'Etablissement Recevant du Public (ERP) ainsi que sur la rénovation énergétique des bâtiments.

Vous maîtrisez les procédures administratives et financières relatives aux marchés publics (notamment en marché global de performance).

Familier/Familière des méthodes et techniques d'ingénierie d'opération et des réglementations, vous êtes en capacité d'identifier et de prendre en considération les évolutions impactant votre domaine d'intervention.

Votre parcours professionnel

Diplôme/expérience : Master ou Grande Ecole d'Ingénieur ou de Management. vous possédez une expérience significative sur un poste similaire qui vous a permis de piloter des équipes et des projets de construction, comme de rénovation bâtementaire.

Rémunération et avantages sociaux

- Rémunération contractuels (hors variables) : Selon profil
- Congés : 45 jours de congés annuels
- Télétravail : Jusqu'à 2 jours/semaine
- Prise en charge partielle des frais de transport domicile-travail
- Prise en charge partielle des frais de mutuelle
- Accès aux restaurants et cafétérias du CROUS avec tarif privilégié
- Billetterie loisirs et sorties à tarifs préférentiels

L'environnement de travail

Le patrimoine immobilier d'Université Côte d'Azur représente une superficie de plus de 300 000 m² SHON bâties réparties en 9 campus principaux et 36 implantations universitaires soit une centaine de bâtiments. Dans le cadre du plan de relance national, l'Université a présenté des projets de rénovation et d'amélioration énergétique de ses bâtiments pour un montant de 55 millions d'euros environ dont elle a obtenu l'intégralité des financements avec un délai de réalisation avant la fin de l'année 2023. En parallèle de ces projets, l'Université a présenté plusieurs projets dans le cadre du contrat de plan état région : la création d'un nouveau campus santé pour 45M€, en collaboration avec le CROUS qui construira des logements étudiants seront réalisées en tenant compte de la possible dévolution du patrimoine qui permettrait à l'Université une autonomie complète dans la gestion de son patrimoine.

La Direction du patrimoine est aujourd'hui composée de 21 collaborateurs placés sous l'autorité hiérarchique du directeur du patrimoine qui se répartissent au sein de trois services et une cellule dédiée :

Service Administration, Marchés Publics & Assurances - Service projets immobiliers – Service Maintenance et Cellule de la donnée.

Un.e directeur.rice adjoint.e placé sous l'autorité hiérarchique du directeur est chargé-e de l'appuyer dans la conduite des opérations immobilières et de maintenance de l'établissement et de l'épauler pour l'ensemble de ses missions de management et d'animation des équipes.

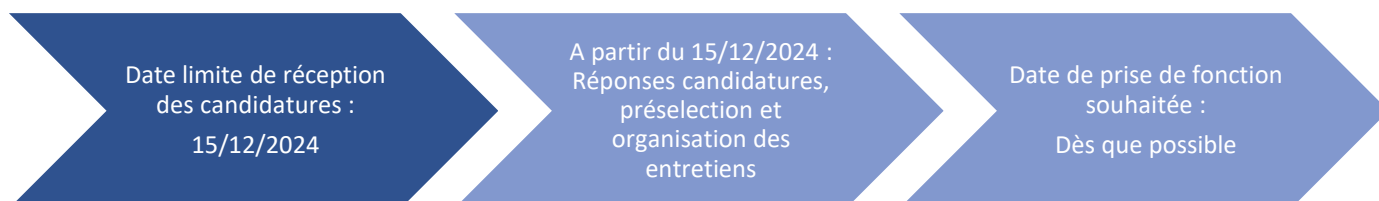
Pour candidater

Intéressé.e par cette annonce ? N'hésitez plus ! Et postulez par mail à l'adresse suivante : recrutement@univ-cotedazur.fr

La candidature idéale comporte un CV et une lettre de motivation que nous lirons avec attention.

Merci de bien vouloir notifier la référence – 2024-DP13 – dans l'objet de votre mail.

Calendrier de recrutement :



UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR

Ouverte sur l'Europe et le monde, Université Côte d'Azur coordonne les acteurs de l'enseignement supérieur et de la recherche de la Côte d'Azur, pour offrir un environnement de formation, de recherche et d'innovation de très haut niveau. Inscrite dans une trajectoire de profonde transformation de son rôle et de son organisation, c'est aussi un établissement acteur de la dynamique de son environnement territorial, connu pour la qualité de vie exceptionnelle qu'il offre à ses habitants, entre mer et montagne. Dans ce cadre, Université Côte d'Azur se présente comme une université d'excellence, aux valeurs humanistes, socialement engagée, et éthiquement responsable.

> En chiffres

36 116 étudiants

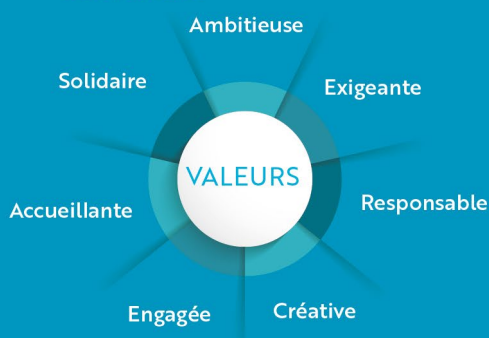
21 composantes de formation dont 8 Ecoles Universitaires de Recherche et 6 composantes dérogatoires

60 Laboratoires et unités de recherche

5 432 personnels permanents

dont 1809 enseignants/chercheurs, 1347 administratifs auxquels se rajoutent environ 2276 intervenants en formation et les collègues chercheurs CNRS, INSERM, OCA, INRIA, INRAE...

> Les valeurs



POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

> Une Université engagée socialement

- Mission Handicap
- Égalité Femmes-Hommes
- Qualité de Vie au Travail
- Éthique et Intégrité Scientifique
- Prévention des Discriminations
- Campus Eco-Responsables

> Nos avantages

- De nombreux dispositifs de développement des compétences : formation, conseil en mobilité et carrière
- 2 jours de Télétravail par semaine, possible selon la nécessité de service
- 45 jours de congés / an (pour un temps plein)
- Forfait mobilité durable (vélo, covoiturage)
- Prise en charge partielle des frais de transport en commun
- Prise en charge partielle de la mutuelle
- Activités sportives, offres culturelles et clubs de loisirs
- Restauration collective
- Aides et prestations sociales
- Soutien à la parentalité



10 bonnes raisons de nous rejoindre

> Toutes nos offres en cours de recrutement

- Disponible sur notre portail web [« Travailler à l'Université Côte d'Azur »](#)
- Ouvertes aux personnes en situation de handicap