

Un/Une Juriste assurance et domanialité publique

> Entité/Service : DAJIM

- **Type de recrutement : Titulaire ou Contractuel (CDD 1 an renouvelable)**
- **Catégorie : A-IGE**
- **Temps de travail : Temps Complet**
- **Localisation : Campus Valrose et Campus Saint Jean d'Angély – Nice**
- **Référence de l'annonce : 2025-DAJIM01**

Le défi à relever

Nous recherchons notre futur/future **juriste assurance et domanialité publique** !

Rejoignez-nous au sein d'Université Côte d'Azur, reconnue depuis 2016 pour son excellence scientifique et pédagogique, pour créer ensemble le modèle de l'université du 21^{ème} siècle responsable et innovante.

Vos missions

Votre participation à la gestion immobilière d'Université Côte d'Azur portera sur les sujets relatifs à la sécurisation juridiques des occupations de l'établissement, à savoir :

Conventions et montages contractuels

- Rédiger les conventions relatives au patrimoine immobilier, qu'il s'agisse de conventions de mise à disposition, d'occupation temporaire du domaine public, de baux (civils ou emphytéotiques), de transferts de gestion, d'affectation de logements de fonctions, de gestion de sites multi occupants d'accords avec des partenaires externes (CROUS, CHU, Collectivités Territoriales, Intercommunalités ...) ou de financements.
- Participer à l'élaboration des montages contractuels complexes de valorisation immobilière.

Votre participation à la gestion immobilière d'Université Côte d'Azur se poursuivra sur les sujets assurantiels de l'établissement et notamment relatifs à la protection et couverture de l'ensemble des bâtiments à savoir :

Cotation et consultation d'assurance

- Déterminer avec l'appui de l'AMO et le concours des agents de l'Université (campus, laboratoires hébergés...) les besoins assurantiels de l'établissement liés au bâtiminaire et à la sécurité des biens et des personnes
- En collaboration avec des services dédiés, préparer et lancer la procédure de passation des marchés publics d'assurance selon les règles de la Commande Publique.
- Participer à la consultation et à la négociation avec les assureurs candidats
- Assurer un rôle de conseil auprès des campus et des agents pour l'application des garanties des contrats souscrits

Sinistralité amiable et contentieuse

- Assurer le suivi des dossiers amiables relatifs à la sinistralité des bâtiments du Patrimoine Université Côte d'Azur, de la déclaration du sinistre au règlement des indemnités par les assureurs.
- Assurer le suivi des contentieux, de la phase précontentieuse à l'exécution des jugements ou des protocoles transactionnels conclus.

Veille juridique et compliance

- Assurer une veille juridique sur les évolutions législatives, réglementaires et jurisprudentielles en matière de domanialité publique, de gestion des biens publics et d'assurances.
- Proposer des adaptations des pratiques de gestion immobilière, en fonction des évolutions législatives ou des décisions jurisprudentielles pertinentes.
- Élaborer des procédures et modèles types, sur la base de retours d'expériences, sur des thématiques spécifiques/récurrentes/stratégiques de la gestion juridique immobilière et de la sinistralité, à destination de la chaîne métier patrimoine.

Ce poste est fait pour vous si

Vous possédez :

- Des connaissances techniques dans la construction du bâtiment
- Une capacité d'adaptation, de réflexion, de négociation, de réaction et de rigueur

Vous maîtrisez :

- Les pratiques du contentieux administratif et/ou judiciaire.
- Les outils bureautiques ; l'application SIFAC (SAP) serait un plus

Vous êtes en capacité :

- De travailler en équipe pluridisciplinaire
- De tenir compte des besoins et contraintes
- D'analyser des situations complexes
- De proposer les outils adaptés

Votre parcours professionnel

Vous êtes diplômé/e d'un Bac +4/5 en Droit ou Assurance et disposez, idéalement, d'une première expérience en tant que juriste dans le domaine de l'assurance construction et plus particulièrement sur les polices DO et DAB ou du droit de la propriété des personnes publiques.

Rémunération et avantages sociaux

- Rémunération contractuels (hors variables) : selon profil
- Congés : 45 jours de congés annuels
- Télétravail : Jusqu'à 2 jours/semaine
- Prise en charge partielle des frais de transport domicile-travail
- Prise en charge partielle des frais de mutuelle
- Accès aux restaurants et cafétérias du CROUS avec tarif privilégié
- Billetterie loisirs et sorties à tarifs préférentiels

L'environnement de travail

Vous êtes rattaché.e au Service des Affaires Juridiques et Assurances et vous participerez à la gestion immobilière de l'établissement en lien fonctionnel avec :

- La Responsable Juridique Patrimoine Immobilier pour :
 - Le support juridique apporté aux fonctions opérationnelles en matière de traitement juridique des occupations, de sécurisation juridique du parc immobilier, d'accompagnement juridique des opérations immobilières et de gestion immobilière.
- La Directrice Adjointe Patrimoine et Assurances pour :
 - Le pilotage de l'ensemble des assurances, construction, IARD,
 - Le suivi de la sinistralité de l'établissement

Pour candidater

Cette annonce vous intéresse ? N'hésitez plus ! Et postulez par mail à l'adresse suivante : recrutement@univ-cotedazur.fr

La candidature idéale comporte un CV et une lettre de motivation que nous lirons avec attention. Merci de bien vouloir notifier la référence – 2025-DAJIM01 – dans l'objet de votre mail.

Calendrier de recrutement :



UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR

Ouverte sur l'Europe et le monde, Université Côte d'Azur coordonne les acteurs de l'enseignement supérieur et de la recherche de la Côte d'Azur, pour offrir un environnement de formation, de recherche et d'innovation de très haut niveau. Inscrite dans une trajectoire de profonde transformation de son rôle et de son organisation, c'est aussi un établissement acteur de la dynamique de son environnement territorial, connu pour la qualité de vie exceptionnelle qu'il offre à ses habitants, entre mer et montagne. Dans ce cadre, Université Côte d'Azur se présente comme une université d'excellence, aux valeurs humanistes, socialement engagée, et éthiquement responsable.

> En chiffres

36 116 étudiants

21 composantes de formation dont 8 Ecoles Universitaires de Recherche et 6 composantes dérogatoires

60 Laboratoires et unités de recherche

5 432 personnels permanents

dont 1809 enseignants/chercheurs, 1347 administratifs auxquels se rajoutent environ 2276 intervenants en formation et les collègues chercheurs CNRS, INSERM, OCA, INRIA, INRAE...

> Les valeurs



POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

> Une Université engagée socialement

- Mission Handicap
- Égalité Femmes-Hommes
- Qualité de Vie au Travail
- Éthique et Intégrité Scientifique
- Prévention des Discriminations
- Campus Eco-Responsables

> Nos avantages

- De nombreux dispositifs de développement des compétences : formation, conseil en mobilité et carrière
- 2 jours de Télétravail par semaine, possible selon la nécessité de service
- 45 jours de congés / an (pour un temps plein)
- Forfait mobilité durable (vélo, covoiturage)
- Prise en charge partielle des frais de transport en commun
- Prise en charge partielle de la mutuelle
- Activités sportives, offres culturelles et clubs de loisirs
- Restauration collective
- Aides et prestations sociales
- Soutien à la parentalité



[10 bonnes raisons de nous rejoindre](#)

> Toutes nos offres en cours de recrutement

- Disponible sur notre portail web [« Travailler à l'Université Côte d'Azur »](#)
- Ouvertes aux personnes en situation de handicap