

Chargé ou chargée d'exploitation et de la maintenance du patrimoine

> Entité/Service : Direction du patrimoine

- Type de recrutement : Titulaire ou contractuel (CDD 1 an renouvelable)
- Catégorie : CAT A- IGE
- Temps de travail : Temps Complet
- Localisation : 24 Avenue des diables bleus 06300 Nice
- Référence de l'annonce: 2025-DP02

Le défi à relever

Nous recherchons notre futur.e **Chargé ou chargée d'exploitation et de la maintenance du patrimoine**

Rejoignez-nous au sein d'Université Côte d'Azur, reconnue depuis 2016 pour son excellence scientifique et pédagogique, pour créer ensemble le modèle de l'université du 21^{ème} siècle responsable et innovante.

Vous souhaitez jouer un rôle clé dans la gestion et l'optimisation des activités de maintenance et d'exploitation de nos universités (320 000 m² répartis sur 11 campus accueillant 35 000 étudiants) . Nous recherchons un(e) Pilote d'Exploitation et de Maintenance pour rejoindre notre équipe et contribuer à garantir une performance optimale de nos bâtiments, de nos équipements, installations et processus. Plusieurs missions lui seront confiées : accompagner et animer des responsables techniques des 11 campus, appuyer techniquement les projets de dévolution du patrimoine, superviser les contrats des prestataires, notamment en lien avec la maintenance des sites. .

Vos missions

Vos missions principales seront :

Support technique : Assurer un accompagnement opérationnel et technique auprès des responsables techniques, en charge de la maintenance et de l'exploitation des campus (CVC, CFO-CFA, plomberie, second œuvre, sécurité incendie, assurances etc.).

Pilotage des contrats : Superviser les prestations des prestataires, assurer leur performance et garantir le respect des clauses contractuelles.

Gestion des installations : Analyser les installations existantes, prioriser les investissements nécessaires pour optimiser les coûts et assurer la durabilité.

Amélioration continue : Proposer des optimisations de processus et des simplifications des procédures pour améliorer l'efficacité globale.

Conformité réglementaire : Réaliser une veille sur les normes en vigueur et garantir leur application sur les différents campus.

Des déplacements sont à prévoir sur les différents campus sur les Alpes Maritimes (Zone Nice/Sophia et occasionnellement la Seyne-sur-mer et Menton. Une voiture de service est mise à disposition pour les déplacements.

Ce poste est fait pour vous si

Expertise technique dans le domaine de la maintenance et de l'exploitation.
Expérience en gestion de contrats et pilotage de prestataires.
Capacité à réaliser des analyses stratégiques et opérationnelles.
Capacité à gérer simultanément plusieurs projets.
Maîtrise ou connaissance des outils de GMAO (Gestion de Maintenance Assistée par Ordinateur), un atout.

Capacité d'analyse et de synthèse.
Esprit d'initiative et rigueur professionnelle

Votre parcours professionnel

Diplôme de niveau Master (Bac +5) dans un domaine pertinent tel que la maintenance, l'exploitation, l'ingénierie ou la gestion des installations

Rémunération et avantages sociaux

- Rémunération contractuels (hors variables) : 1854, 14euros net avant impôt selon profil
- Congés : 45 jours de congés annuels
- Télétravail : 2 jours/semaine selon service
- Prise en charge partielle des frais de transport en commun domicile-travail
- Prise en charge partielle des frais de mutuelle
- Accès aux restaurants et cafétérias du CROUS avec tarif privilégié
- Billetterie loisirs et sorties à tarifs préférentiels

L'environnement de travail

Les petits +

Parking gratuit
Parc arboré
Complexe sportif/Accès bibliothèque
....

Pour candidater

Intéressé.e par cette annonce ? N'hésitez plus ! Et postulez par mail à l'adresse suivante : recrutement@univ-cotedazur.fr

La candidature idéale comporte un CV et une lettre de motivation que nous lirons avec attention.

Calendrier de recrutement :

Date limite de
réception des
candidatures :
18/07/2025

A partir du 18/07/2025:
Réponses candidatures,
préselection et
organisation des
entretiens

Date de prise de
fonction souhaitée :
Septembre

UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR

Ouverte sur l'Europe et le monde, Université Côte d'Azur coordonne les acteurs de l'enseignement supérieur et de la recherche de la Côte d'Azur, pour offrir un environnement de formation, de recherche et d'innovation de très haut niveau. Inscrite dans une trajectoire de profonde transformation de son rôle et de son organisation, c'est aussi un établissement acteur de la dynamique de son environnement territorial, connu pour la qualité de vie exceptionnelle qu'il offre à ses habitants, entre mer et montagne. Dans ce cadre, Université Côte d'Azur se présente comme une université d'excellence, aux valeurs humanistes, socialement engagée, et éthiquement responsable.

> En chiffres

36 116 étudiants

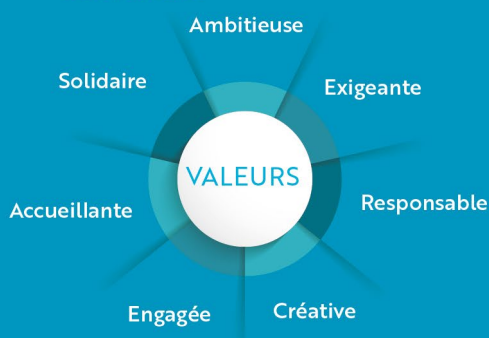
21 composantes de formation
dont 8 Ecoles Universitaires
de Recherche et 6 composantes
dérogatoires

60 Laboratoires et
unités de recherche

5 432 personnels
permanents

dont 1809 enseignants/chercheurs,
1347 administratifs auxquels se rajoutent
environ 2276 intervenants en formation et
les collègues chercheurs
CNRS, INSERM, OCA, INRIA, INRAE...

> Les valeurs



POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

> Une Université engagée socialement

- Mission Handicap
- Égalité Femmes-Hommes
- Qualité de Vie au Travail
- Éthique et Intégrité Scientifique
- Prévention des Discriminations
- Campus Eco-Responsables

> Nos avantages

- De nombreux dispositifs de développement des compétences : formation, conseil en mobilité et carrière
- 2 jours de Télétravail par semaine, possible selon la nécessité de service
- 45 jours de congés / an (pour un temps plein)
- Forfait mobilité durable (vélo, covoiturage)
- Prise en charge partielle des frais de transport en commun
- Prise en charge partielle de la mutuelle
- Activités sportives, offres culturelles et clubs de loisirs
- Restauration collective
- Aides et prestations sociales
- Soutien à la parentalité



**10 bonnes raisons
de nous rejoindre**

> Toutes nos offres en cours de recrutement

- Disponible sur notre portail web [« Travailler à l'Université Côte d'Azur »](#)
- Ouvertes aux personnes en situation de handicap