

Responsable travaux et projets immobiliers

> Entité/Service : Direction du Patrimoine (DP)

- **Type de recrutement : Titulaire ou Contractuel (CDD 1 an renouvelable)**
- **Catégorie : A-IGE**
- **Temps de travail : Temps Complet**
- **Localisation : Campus Saint Jean d'Angély ; 24 avenue des Diabes bleus ; Nice**
- **Référence de l'annonce: 2026-DP04**

Le défi à relever

Vous souhaitez donner une nouvelle dimension à votre expertise en travaux et projets immobiliers ?

Rejoignez la **Direction du Patrimoine d'Université Côte d'Azur** et contribuez à des projets immobiliers structurants pour l'évolution de ses campus et de ses activités.

Sous l'autorité du Directeur du Patrimoine, vous prenez part au pilotage des travaux et des projets immobiliers, tout en contribuant à la structuration et à l'évolution de l'organisation du pôle.

Dans un contexte d'évolution de l'activité, vous jouez un rôle clé dans la sécurisation des opérations, l'amélioration des processus et la coordination des différents acteurs.

Vous intervenez à la croisée des enjeux techniques, réglementaires, financiers, organisationnels et humains, en lien avec la Direction du Patrimoine, la gouvernance de l'établissement, les équipes et les utilisateurs.

Votre objectif : contribuer à une organisation structurée, efficace et capable d'accompagner durablement l'évolution du patrimoine universitaire.

Vos missions

Piloter les opérations et projets immobiliers

- Piloter le suivi des opérations de travaux et garantir le respect des délais, des objectifs et des budgets alloués.
- Participer, en lien avec la Direction et la gouvernance de l'établissement, à la définition des projets immobiliers structurants et aux réponses aux appels à projets.
- Participer à l'élaboration des documents techniques des cahiers des charges en bâtiment, génie civil et services.
- Contribuer à l'analyse des offres et à la rédaction des rapports d'analyse.

Structurer et sécuriser l'activité

- Créer, améliorer et formaliser les procédures de la Direction dans les domaines des opérations de travaux, de la maîtrise d'ouvrage et de la sécurisation juridique.
- Mettre en place et suivre des outils et indicateurs permettant de piloter l'activité du pôle.
- Anticiper les évolutions susceptibles d'impacter le patrimoine et l'activité de la Direction.

Manager et accompagner l'équipe

- Accompagner la montée en compétence des collaborateurs et favoriser leur responsabilisation dans leurs arbitrages techniques, financiers et juridiques.
- Mobiliser l'équipe autour d'objectifs communs et partagés.
- Veiller aux conditions de travail et contribuer au développement d'un climat de travail serein et professionnel.

Assurer la coordination des acteurs

- Garantir une circulation fluide et transversale de l'information entre la Direction du Patrimoine, la hiérarchie, les équipes et les utilisateurs finaux.
- Assurer une interface efficace avec les différents interlocuteurs impliqués dans les projets immobiliers.

Ce poste est fait pour vous si

Vous possédez

De solides connaissances des techniques du bâtiment et de la rénovation énergétique des bâtiments.
Des connaissances en maîtrise d'œuvre et dans le domaine des établissements recevant du public (ERP).
Une expérience sur un poste similaire.

Vous maîtrisez

Le cadre réglementaire applicable à la construction.
Les règles et procédures de la commande publique.
Les procédures administratives et financières relatives aux marchés publics.

Vous êtes capable de

Structurer une organisation et faire évoluer ses modes de fonctionnement.
Piloter plusieurs projets et prioriser les activités.
Accompagner une équipe dans la prise de décision et la montée en compétence.
Identifier et intégrer les évolutions susceptibles d'impacter votre domaine d'intervention.
Travailler avec des interlocuteurs variés et favoriser la transversalité.

Votre parcours professionnel

Vous êtes titulaire d'un Master ou diplômé d'une grande Ecole d'Ingénieur ou de Management ? Une expérience sur un poste similaire est attendue.

Rémunération et avantages sociaux

- Rémunération contractuels (hors variables) : à partir de 2 017,98 € nets (avant PAS), selon expérience
- Congés : 45 jours de congés annuels
- Télétravail : jusqu'à 1 jour/semaine
- Prise en charge partielle des frais de transport domicile-travail
- Prise en charge partielle des frais de mutuelle
- Accès aux restaurants et cafétérias du CROUS avec tarif privilégié
- Billetterie loisirs et sorties à tarifs préférentiels, accès à l'offre sportive sur l'ensemble des campus.

L'environnement de travail

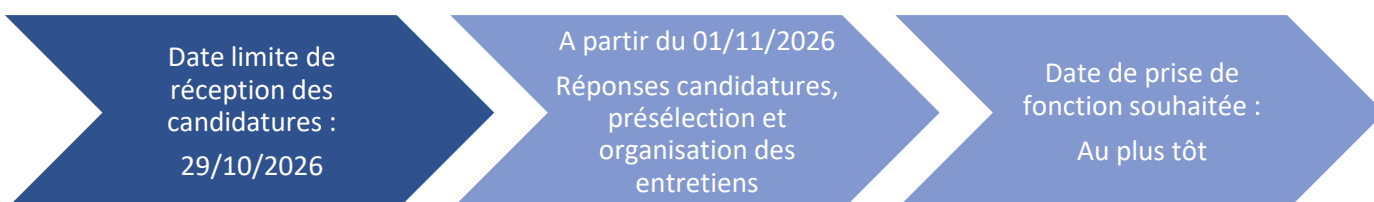
Le patrimoine immobilier d'Université Côte d'Azur représente une superficie de plus de 300 000 m² SHON bâties réparties en 9 campus principaux et 36 implantations universitaires soit une centaine de bâtiments. L'Université, en parallèle de la gestion de son patrimoine, présente régulièrement des projets dans le cadre de financements fléchés. La Direction du patrimoine intervient dans le cadre des travaux de réhabilitation, rénovation, maintenance et exploitation de ses sites. Elle est aujourd'hui composée de 15 collaborateurs qui se répartissent au sein de trois pôles : le Pôle Travaux, le Pôle administration et marchés publics de travaux ainsi que le pôle maintenance, exploitation, énergie et données patrimoniales

Pour candidater

Cette annonce vous intéresse ? N'hésitez plus ! Et postulez à l'adresse suivante : [Responsable travaux et projets immobiliers - Beetween](#)

La candidature idéale comporte un CV et une lettre de motivation que nous lirons avec attention.

Calendrier de recrutement :



UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR

Ouverte sur l'Europe et le monde, Université Côte d'Azur coordonne les acteurs de l'enseignement supérieur et de la recherche de la Côte d'Azur, pour offrir un environnement de formation, de recherche et d'innovation de très haut niveau. Inscrite dans une trajectoire de profonde transformation de son rôle et de son organisation, c'est aussi un établissement acteur de la dynamique de son environnement territorial, connu pour la qualité de vie exceptionnelle qu'il offre à ses habitants, entre mer et montagne. Dans ce cadre, Université Côte d'Azur se présente comme une université d'excellence, aux valeurs humanistes, socialement engagée, et éthiquement responsable.

> En chiffres

36 116 étudiants

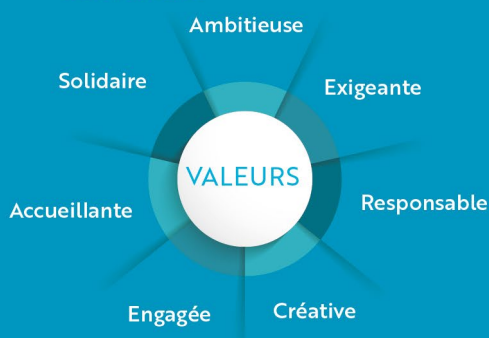
21 composantes de formation
dont 8 Ecoles Universitaires
de Recherche et 6 composantes
dérogatoires

60 Laboratoires et
unités de recherche

5 432 personnels
permanents

dont 1809 enseignants/chercheurs,
1347 administratifs auxquels se rajoutent
environ 2276 intervenants en formation et
les collègues chercheurs
CNRS, INSERM, OCA, INRIA, INRAE...

> Les valeurs



POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

> Une Université engagée socialement

- Mission Handicap
- Égalité Femmes-Hommes
- Qualité de Vie au Travail
- Éthique et Intégrité Scientifique
- Prévention des Discriminations
- Campus Eco-Responsables

> Nos avantages

- De nombreux dispositifs de développement des compétences : formation, conseil en mobilité et carrière
- 2 jours de Télétravail par semaine, possible selon la nécessité de service
- 45 jours de congés / an (pour un temps plein)
- Forfait mobilité durable (vélo, covoiturage)
- Prise en charge partielle des frais de transport en commun
- Prise en charge partielle de la mutuelle
- Activités sportives, offres culturelles et clubs de loisirs
- Restauration collective
- Aides et prestations sociales
- Soutien à la parentalité



**10 bonnes raisons
de nous rejoindre**

> Toutes nos offres en cours de recrutement

- Disponible sur notre portail web [« Travailler à l'Université Côte d'Azur »](#)
- Ouvertes aux personnes en situation de handicap