

MÉCÉNAT ET VALORISATION DU PATRIMOINE

NOTRE PATRIMOINE, VOTRE FUTUR



UN PATRIMOINE D'UNE RICHESSE EXCEPTIONNELLE

Au coeur d'un territoire d'exception classé au patrimoine mondial de l'Unesco, Université Côte d'Azur dispose d'un patrimoine scientifique, culturel, architectural, et historique exceptionnel, témoin de la vitalité et de l'attractivité de son territoire

UN PATRIMOINE DÉDIÉ À L'EXCELLENCE ET A L'INNOVATION

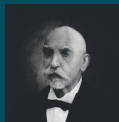
Fortement ancrée sur son territoire, ouverte sur l'Europe et le monde, Université Côte d'Azur est un acteur international majeur en matière d'enseignement, de recherche et d'innovation. Ce patrimoine vivant accueille des activités reconnues et contribue à offrir aux étudiants et aux chercheurs un environnement propice à l'excellence.

UN PATRIMOINE A PRÉSERVER ENSEMBLE POUR BÂTIR DEMAIN

Université Côte d'Azur a fait de la restauration de ce patrimoine remarquable l'une de ses priorités. Soutenez son action pour transmettre et faire vivre ce patrimoine commun, ouvert sur le monde et tourné vers l'avenir.

LE PATRIMOINE D'UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR, ŒUVRE DE MÉCÈNES VISIONNAIRES

Le patrimoine d'Université Côte d'Azur est né de mécènes qui ont placé leur énergie au service de l'excellence et de l'innovation.



RAPHAËL-LOUIS
BISCHOFFSHEIM

(1823-1906) - Banquier, homme politique et mécène français, il a offert à la France l'Observatoire de Nice, alors le plus grand observatoire du Monde.

" Homme visionnaire réaliste, ne lésinant pas sur les moyens, ni sur les efforts, toujours à l'affût des meilleurs architectes (Charles Garnier) et des meilleurs ingénieurs (Gustave Eiffel), et conseillé par les meilleurs astronomes.." J.-C. Pecker-"Raphaël-Louis Bishoffsheim, le mécène" M. Fulconis



BARON PAUL
VON DERWIES

(1826-1881) - Ingénieur, industriel, il a fait bâtir le Domaine de Valrose, l'une des plus belles propriétés de la Riviera sous le Second empire.

"Il désigne Valrose à ses architectes et fait sortir de terre l'une des plus belles propriétés de la Riviera... Il se fait mécène et donateur, organisant à Valrose des concerts et des opéras de prestige qui rivalisent avec les meilleurs spectacles d'Europe" D. Laredo, "L'Histoire de Valrose"

UN PATRIMOINE SUR TOUTE LA CÔTE D'AZUR

19 sites dont 3 classés Monuments historiques
1 site classé au patrimoine mondial de l'Unesco
Plusieurs sites Patrimoine du XX^e siècle

UN ÉTABLISSEMENT D'EXCELLENCE

4 000 personnes impliquées dans la recherche & l'innovation
Plus de 50 laboratoires et unités de recherche
1 600 enseignants/chercheurs
300 formations diplômantes

UN RAYONNEMENT À L'INTERNATIONAL

35 000 étudiants
7 000 étudiants internationaux de 144 nationalités
Plus de 300 000 diplômés
Plus de 100 partenaires internationaux dans 68 pays



De l'éclat du Château de Valrose aux impressionnants sites de l'Observatoire de la Côte d'Azur, de la modernité de l'architecture de la Villa Arson à l'extraordinaire mosaïque de Chagall du Campus Trotabas, le patrimoine d'Université Côte d'Azur est exceptionnel par sa richesse et sa diversité.

Ce patrimoine exceptionnel comme les activités d'enseignement de recherche et d'innovation qu'il abrite, participent à l'attractivité de notre territoire et à son rayonnement international.

Ce patrimoine vivant est notre patrimoine commun.

Il nous appartient de le protéger et de le mettre en valeur pour les étudiants et les chercheurs comme pour le grand public.

Il nous appartient de le préserver pour le transmettre aux générations futures.

Université Côte d'Azur est fortement engagée dans la restauration et la valorisation de son patrimoine remarquable.

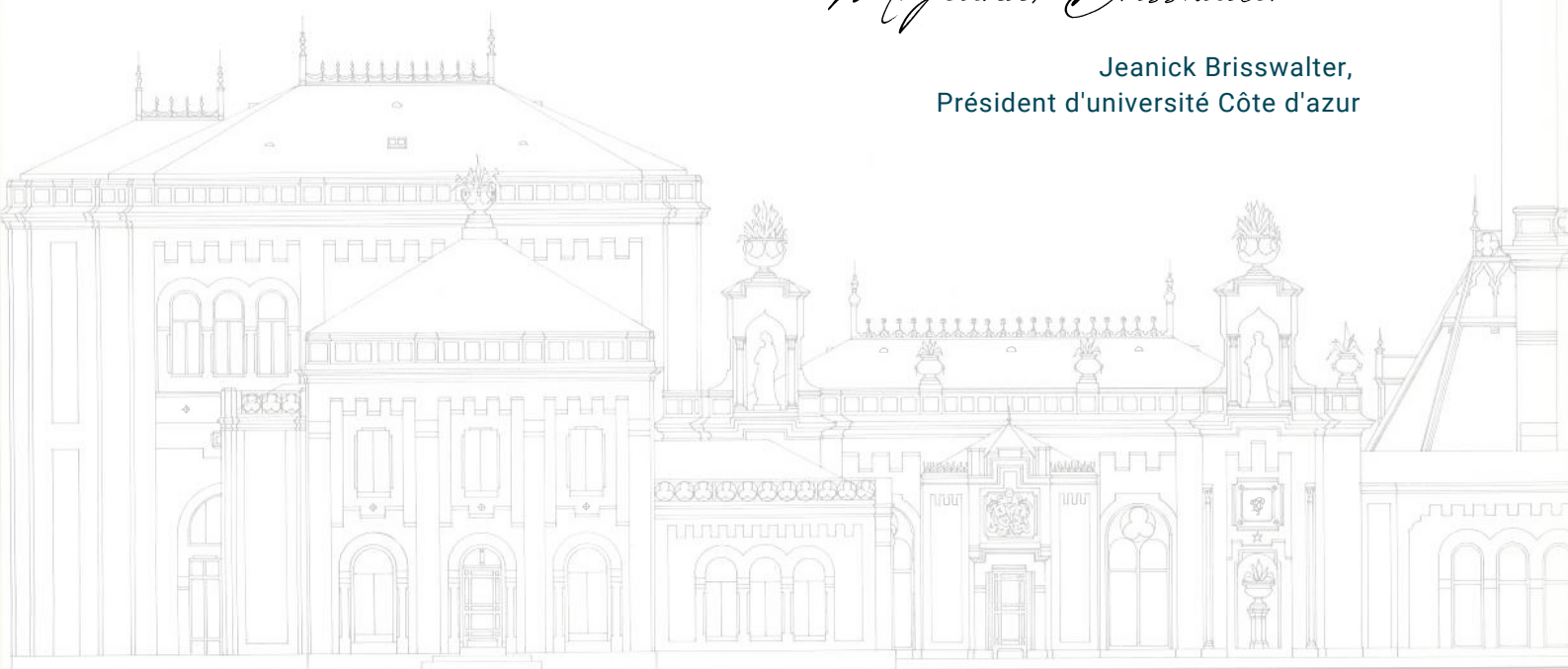
Elle souhaite y associer toutes les forces vives qui partagent ses valeurs et ses ambitions.

À travers ces pages, je vous invite à découvrir les projets de restauration que nous menons et qui sont essentiels pour préserver et faire vivre ce patrimoine exceptionnel.

Je souhaite qu'ensemble, nous préservions ce patrimoine vivant, au service de l'enseignement, de la recherche et de l'innovation, ouvert sur le monde et tourné vers l'avenir.

M. Jeanick Brisswalter

Jeanick Brisswalter,
Président d'université Côte d'azur



LES DÉCORS DU LAC, DOMAINE DE VALROSE



UNIVERSITÉ **CÔTE D'AZUR**

MÉCÉNAT ET VALORISATION DU PATRIMOINE

PRÉSENTATION DES DÉCORS DU LAC

Les Décors du lac sont un ensemble paysager emblématique du Domaine de Valrose à Nice.

Le Domaine, considéré comme l'une des **plus belles propriétés de la Riviera** sous le Second Empire, est un écrin historique et naturel de 10 hectares, au cœur du périmètre classé au **patrimoine mondial de l'Unesco**.

Aujourd'hui **siège d'Université Côte d'Azur et du campus Sciences et Ingénierie**, le Domaine abrite des activités d'enseignement, de recherche et d'innovation reconnues internationalement.

Pour préserver et valoriser ce site exceptionnel, Université Côte d'Azur a engagé **un vaste programme de restauration**, initié avec le projet **des Décors du lac**.

Aménagés lors de la construction du Domaine, les Décors du lac sont constitués d'îlots au centre d'un bassin artificiel reliés au parc par trois ponts.

Le « kiosque de l'île », situé sur l'îlot central, abrite une statue de la nymphe Mélissa, qui constitue l'événement de cette partie du jardin. **Les trois ponts dits « de rocaille », « maçonné » et « rustique »** composent une promenade de plaisance destinée à profiter de la beauté du lieu.

Au cœur du parc, cette scène paysagère, alliant style pittoresque et références mythologiques est un témoin préservé de l'art des jardins et de l'art de vivre qui ont façonné la Côte d'Azur.



LE PROJET DE RESTAURATION

La restauration a pour objectif de **préserver de manière durable, faire découvrir et transmettre** ce patrimoine exceptionnel. Elle consiste à redonner aux Décors du lac, dégradés par le temps, leur état d'origine.

La restauration de cet ensemble paysager, qui accueille de nombreuses espèces d'oiseaux, contribue à une **gestion raisonnée des ressources en eau** et à la **protection de la biodiversité**.

La restauration vise également à **conserver un patrimoine vivant** en le rendant **accessible aux milliers d'étudiants** du campus et à **valoriser ce patrimoine commun** auprès d'un **large public d'ici et d'ailleurs** lors des visites et actions de médiation que porte l'université.



LES TRAVAUX DE RESTAURATION

La restauration des Décors du lac est un projet dans lequel Université Côte d'Azur est fortement engagée.

Elle a rénové le bassin et souhaite aujourd'hui poursuivre ce chantier par la **restauration du kiosque de l'île et des ponts en associant des acteurs publics et privés qui partagent son engagement** en faveur du patrimoine.

LA RESTAURATION DU KIOSQUE DE L'ÎLE ET DES PONTS

263 300 €

KIOSQUE DE L'ÎLE

85 300 €



- Restauration des éléments en ciment prompt
- Restitution de la couverture d'origine en bardeaux de châtaignier
- Restauration de la statue

PONT DE ROCAILLE

92 400 € TTC



- Rejointoiement en recherche des rocailles
- Dégagement du tablier
- Restauration des gardes-corps en rustication
- Réfection du sol en briques

PONT RUSTIQUE

35 600 € TTC



- Réfection du revêtement de sol en rustication
- Reprises ponctuelles d'enduits en rustication

PONT MAÇONNÉ

50 000 € TTC



- Restauration des gardes-corps et jardinières
- Restauration du revêtement de sol
- Nettoyage des parois maçonnées

L'ISBA, DOMAINE DE VALROSE



UNIVERSITÉ **CÔTE D'AZUR**

MÉCÉNAT ET VALORISATION DU PATRIMOINE

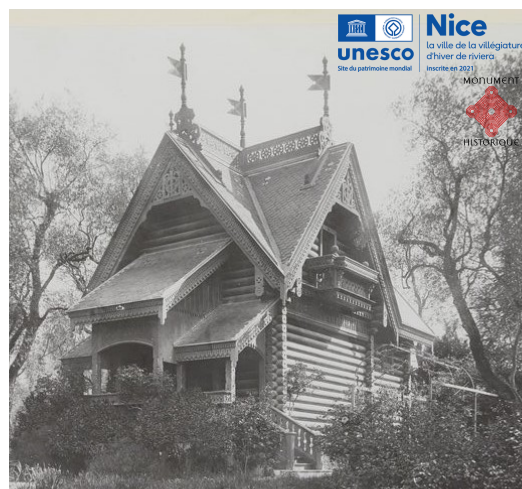
PRÉSENTATION DE L'ISBA

L'isba est un monument iconique du périmètre de Nice inscrit au **patrimoine mondial de l'Unesco** et **l'un des rares exemples d'isba en France**.

Elle est **l'emblème du Domaine de Valrose**, considéré sous le Second Empire comme l'une des plus belles propriétés de la Riviera, aujourd'hui **siège d'Université Côte d'Azur et du campus Sciences et Ingénierie**.

Pour préserver et valoriser ce site exceptionnel, Université Côte d'Azur a engagé un vaste programme de restauration du Domaine.

La restauration de l'isba en est l'un des projets prioritaires.



L'isba a été installée dans le parc de Valrose entre 1871 et 1881 à la demande du propriétaire des lieux et bâtisseur du Domaine, le **baron Von Derwies**. Elle a été démontée puis transportée en pièces détachées par train depuis une de **ses terres de Kiev** et remontée à Valrose.

Très bel **exemple d'habitat traditionnel**, l'isba de Valrose est constituée de **rondins de sapin** assemblés à mi-bois en bois ouvragé et d'un plancher en bois sur poutres. Des proverbes en cyrillique ancien ornent la façade de l'édifice. Elle a été conservée **in situ jusqu'à nos jours**.

LE PROJET DE RESTAURATION

La restauration de l'isba de Valrose, **très dégradée par le temps**, consiste à redonner à ce très rare exemple d'habitat de bois en France **son éclat d'origine**.

La restauration a pour objectif de **préserver de manière durable, faire découvrir, valoriser et transmettre ce patrimoine exceptionnel**.

L'isba restaurée accueillera le guichet d'accueil des étudiants internationaux de l'université faisant de ce lieu exceptionnel un espace d'**échanges interculturels contribuant au développement et au rayonnement du territoire**.

L'isba sera de même intégrée aux **visites, actions de médiation et événements que porte l'université auprès d'un large public d'ici et d'ailleurs**.



LES TRAVAUX DE RESTAURATION

La restauration de l'isba est un projet dans lequel **Université Côte d'azur est fortement engagée**. Elle souhaite y **associer des acteurs publics et privés qui partagent son engagement en faveur du patrimoine**.

LA RESTAURATION DE L'ISBA

453 000 €

- Badigeonnage de l'ensemble des élévations
- Restauration des rondins par enture
- Reprise des planchers
- Restitution des éléments décoratifs disparus



ÊTRE MÉCÈNE D'UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR

MÉCÉNAT ET VALORISATION DU PATRIMOINE



QUE VOUS SOYEZ PARTICULIER, ENTREPRISE OU FONDATION, ÊTRE MÉCÈNE D'UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR, C'EST BÂTIR LE MONDE DE DEMAIN

Vous participez à la préservation d'un patrimoine historique exceptionnel, témoin de la vitalité de notre territoire, et à la transmission de ce patrimoine commun aux générations futures,

Vous offrez un cadre exceptionnel aux activités d'enseignement, de recherche et d'innovation de l'université, propice à l'excellence et à l'éclosion des talents de demain,

Vous contribuez à valoriser un patrimoine emblématique de la vitalité de notre territoire, source d'attractivité et de rayonnement,

Vous vous associez à l'action d'un établissement aux valeurs humanistes, reconnu pour son excellence au niveau international.

LA FONDATION UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR

Garante de la qualité et de l'éthique des projets qu'elle porte avec Université Côte d'Azur, la Fondation Université Côte d'Azur assure la traçabilité et la transparence des dons.

La Fondation encourage l'excellence dans toutes les disciplines en favorisant l'éclosion des talents. Elle contribue au rayonnement d'une vision humaniste de la société en favorisant toutes les formes d'inclusion, convaincue que la différence représente une immense richesse.

Profondément ancrée sur son territoire, en lien avec l'écosystème local, la Fondation Université Côte d'Azur développe aux côtés d'Université Côte d'Azur, des opportunités d'avenir positives au service de l'être humain grâce à la générosité du grand public et d'entreprises engagées avec le soutien des collectivités territoriales et de l'État.

La Fondation accompagne Université Côte d'Azur pour la préservation et la restauration de son patrimoine remarquable.

LES AVANTAGES DU MÉCÉNAT

LES RÉDUCTIONS D'IMPÔTS

ENTREPRISES

Les entreprises bénéficient d'une **réduction d'impôt (impôt sur les sociétés ou impôt sur le revenu) égale à 60% du don**, dans la limite de 20 000 € ou de 0.5% du chiffre d'affaires (possibilité de reporter l'excédent au titre des 5 exercices suivants).

Vous faites un don de...	Votre don vous revient à..
10 000 €	4 000 €
20 000 €	8 000 €
50 000 €	20 000 €

PARTICULIERS

Les particuliers bénéficient d'une **réduction d'impôt sur le revenu égale à 66 % du don (1)**, jusqu'à 20 % du revenu imposable (report possible sur 5 ans si dépassement).

Une **réduction d'impôt sur la fortune immobilière est octroyée à hauteur de 75 % du montant du don (2)** (jusqu'à 50 000€ de don/an)

Vous faites un don de...	Votre don vous revient à.. (1)	Votre don vous revient à.. (2)
1 000 €	340 €	250 €
2 000 €	1 700 €	1 250 €
5 000 €	3 400 €	2 500 €

LES CONTREPARTIES

Les contreparties constituent un avantage complémentaire offert au donateur.

Exemples de contreparties possibles pour les entreprises :

- Remerciements personnalisés sur les réseaux
- Mise à disposition d'espace de réunion ou de réception
- Visite privée du Domaine pour vos collaborateurs et partenaires
- Visite du chantier et invitation à l'inauguration
- Nom de votre entreprise sur la plaque des Grands mécènes du Domaine de Valrose

Exemples de contreparties possibles pour les particuliers :

- Produits surprises à l'effigie du Domaine de Valrose
- Remerciements personnalisés sur les réseaux
- Visite prestige du Domaine
- Mention de votre nom sur la plaque des Grands mécènes du Domaine de Valrose

CONTACT

MÉCÉNAT ET VALORISATION
DU PATRIMOINE

+33 (0)4 89 15 09 65

pole-val-patrimoine@univ-cotedazur.fr

<https://univ-cotedazur.fr/patrimoine>

