



Master
DROIT NOTARIAL

Mention et parcours 2025 - 2026



EDITO

" La Faculté de droit et de science politique de Nice propose une offre de Masters diversifiée et de grande qualité. 7 mentions de Masters et 28 parcours de Master 2 sont ainsi portés par l'École universitaire de recherche (EUR) « LexSociété » et permettent aux étudiants d'accéder à des enseignements de haut niveau dans des domaines variés, adossés à une recherche d'excellence.

Dans une réalité complexe et mouvante, nos formations se distinguent par un engagement constant à l'excellence académique et professionnelle. Les responsables de formation s'appuient sur un réseau d'intervenants issus à la fois de l'université et du monde professionnel. Cette interaction étroite avec les acteurs socio-économiques permet à nos étudiants de développer une compréhension approfondie et opérationnelle des disciplines qu'ils auront à manier dans leur futur.

Face aux exigences d'un monde en transition (écologique, numérique, pédagogique), les responsables des Masters sont animés par une volonté constante d'adaptation et d'innovation, en articulant deux priorités essentielles : intégrer les dernières avancées de la recherche et répondre précisément aux exigences concrètes des employeurs dans les secteurs du droit et de la science politique. Dans les programmes des formations se côtoient pédagogies innovantes (jeux de rôles, études de cas, ateliers professionnels, etc.), cours magistraux, séminaires de recherches ou encore conférences d'intervenants extérieurs.

Les Masters peuvent dans leur grande majorité être suivis en alternance (une semaine à la faculté/ une semaine en milieu professionnel), en contrat d'apprentissage ou de professionnalisation. La possibilité d'un stage réalisé en France ou à l'étranger, et pouvant aller jusqu'à 6 mois dans certains parcours, offre également de belles possibilités de professionnalisation.

A taille humaine, la Faculté de droit et de science politique d'Université Côte d'Azur offre ainsi la possibilité aux étudiants de se spécialiser dans un cadre privilégié et d'accéder à des enseignements de très haut niveau. Le dialogue permanent entre théorie et pratique constitue notre ligne directrice, avec un objectif essentiel : préparer les étudiants avec la plus grande efficacité aux défis de leur future carrière".

Professeure Eva MOUIAL-BASSILANA

Doyenne de la Faculté de droit et science politique
École Universitaire de Recherche LexSociété
d'Université Côte d'Azur

**LA FACULTÉ DE DROIT ET SCIENCE POLITIQUE, ÉCOLE
UNIVERSITAIRE DE RECHERCHE LEXSOCIÉTÉ DE
L'UNIVERSITÉ CÔTE D'AZUR VOUS PROPOSE DES
FORMATIONS DIVERSIFIÉES ET DE QUALITÉ DANS LES
GRANDES DISCIPLINES DU DROIT.**

ADMISSION

LICENCE (1^{ER} CYCLE - BAC+3)

DURÉE DES ÉTUDES

2 ANS

DIPLOME DÉLIVRÉ

MASTER MENTION DROIT NOTARIAL

MODALITÉS D'ENSEIGNEMENT

FORMATION INITIALE
FORMATION EN ALTERNANCE
FORMATION CONTINUE

RESPONSABLE DE LA MENTION DROIT NOTARIAL

Pr MATHIAS LATINA

> sommaire

SCOLARITÉ

ADMISSION

ORIENTATION

ALTERNANCE

MASTER DROIT NOTARIAL

Pages

4

4

5

6

8



> scolarité

LE SERVICE DE LA SCOLARITÉ : VOTRE INTERLOCUTEUR PRIVILÉGIÉ

De votre inscription à l'obtention de votre diplôme, les équipes administratives des services de la scolarité de la Faculté de Droit et Science politique - École Universitaire de Recherche LexSociété vous informent, vous accompagnent et facilitent votre quotidien.

Vous pouvez les contacter pour toutes questions concernant :

- > les demandes de candidature
- > l'inscription, administrative et pédagogique
- > la carte étudiante
- > la dispense d'assiduité
- > les examens
- > les transferts de dossiers
- > les attestations de réussite et relevés de notes
- > les diplômes
- > l'année de césure
- > l'aménagement d'études et d'examens
- > les stages

> admission

Toutes les informations pour candidater et s'inscrire sont accessibles sur

univ-cotedazur.fr/candidater-et-s-inscrire

MASTER 1

Bureau 206

☎ 04 89 15 25 35 / 25

droit.scolarite.master1@unice.fr

MASTER 2

Bureau 206

☎ 04 89 15 25 32 / 38

droit.scolarite.master2@unice.fr



ORIENTATION

LE BUREAU D'INFORMATION ET D'ORIENTATION EST À VOTRE DISPOSITION POUR VOUS CONSEILLER, VOUS GUIDER ET VOUS AIDER À TROUVER VOTRE VOIE.

Le B.I.O vous accompagne dans le cadre d'entretiens personnalisés pour la construction de votre parcours de formation. Il vous fournit :

- > un accompagnement dans votre démarche d'orientation et de réorientation
- > des conseils sur le contenu et les débouchés professionnels des formations
- > des conseils pour élaborer vos CV et lettres de motivation
- > un fond documentaire spécialisé sur l'enseignement supérieur, les différentes formations et leurs débouchés professionnels

Des professionnels à votre service

> Orientation et insertion professionnelle :

Bureau 107 bis

☎ 04 89 15 25 98

orientation-trotabas@univ-cotedazur.fr

> Ré-orientation : Joëlle Goudineau

Conseillère d'orientation psychologue

Bureau 107 bis. Uniquement le jeudi sur rendez-vous

joelle.goudineau@univ-cotedazur.fr

> alternance

VÉRITABLE PASSERELLE D'INSERTION PROFESSIONNELLE, L'ALTERNANCE PERMET DE SE FORMER À UN MÉTIER TOUT EN CAPITALISANT UNE FORTE EXPÉRIENCE DANS LE MONDE DE L'ENTREPRISE.

Le parcours Droit notarial est proposé en alternance dans le cadre d'un contrat de professionnalisation

LE CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION

PUBLIC :

- > jeunes de 16 à 25 ans
- > demandeurs d'emploi de plus de 26 ans
- > personnes en situation de handicap

Contrat :

- > la période en entreprise oscille entre 6 et 12 mois mais peut être prolongée sans excéder 24 mois

Rémunération de l'apprenti en master :

- > la rémunération évolue selon l'âge de l'apprenti et son niveau de diplôme à l'entrée en formation
- > le salarié de 16 à 25 ans perçoit de 65 à 80 % du SMIC, celui de plus de 26 ans sera rémunéré à 100 % du SMIC (ou 85% du SMC)

Entreprise :

- > uniquement les entreprises du secteur Privé

Âge	Niveau de formation égal ou supérieur au bac
Moins de 21 ans	Au moins 65 % du SMIC
21 - 25 ans	Au moins 80 % du SMIC
Plus de 26 ans, demandeurs d'emploi	100 % du SMIC ou 85 % de la rémunération minimale conventionnelle ordinaire

Au sein de son entreprise d'accueil, l'étudiant est avant tout salarié et bénéficie des mêmes droits et obligations que les autres collaborateurs de l'entreprise. Il est également étudiant. À ce titre, il conserve l'accès aux avantages du statut étudiant. Tout au long de sa formation, l'alternant bénéficie d'un double accompagnement : il est suivi par son tuteur entreprise et par son tuteur universitaire.

Les + de l'alternance

- > Associer théorie et pratique
- > Acquérir des compétences solides favorisant son employabilité
- > Exercer une première expérience professionnelle dans le métier choisi
- > Déboucher rapidement sur un emploi
- > Être rémunéré pendant sa formation
- > Être plus compétitif sur le marché du travail

droit.univ-cotedazur.fr



Faculté de Droit et Science Politique
EUR LexSociété
Avenue Doyen Louis Trotabas
06050 NICE



Relations Entreprises et Alternance
Astou LECCIA > astou-dior.leccia@univ-cotedazur.fr
Responsable Relations Entreprises et Alternance
Bureau 314 (3^e étage)
☎ 04 89 15 25 56

> notes

A series of horizontal dotted lines for writing notes.



Master
DROIT NOTARIAL

Mention et parcours

droit.univ-cotedazur.fr

CE MASTER PERMET L'ACCÈS, DE DROIT, À L'INSTITUT NATIONAL DES FORMATIONS NOTARIALES (INFN) QUI PERMET L'OBTENTION DU DIPLÔME D'ÉTUDES SUPÉRIEURES DU NOTARIAT (DESN).

Cette formation ouvre également vers des métiers voisins tels que directeur des services fonciers ou généalogiste.

> objectifs

Cette formation a pour objet l'acquisition de connaissances approfondies dans les domaines du droit faisant l'objet des activités des notaires et l'acquisition des techniques professionnelles notariales.

Elle comporte :

- > des enseignements magistraux ;
- > des conférences d'initiation à la pratique professionnelle ;
- > des séminaires d'application pratique ;
- > un stage d'une durée minimum d'un mois, uniquement dans une étude de notaire, sous l'égide de la chambre départementale. Il donne lieu à la rédaction et à la soutenance d'un mémoire par l'étudiant.

Peuvent toutefois être dispensés de stage les candidats justifiant d'une expérience professionnelle dans le notariat.

Le contenu des enseignements est déterminé par une **équipe pédagogique constituée des meilleurs spécialistes de la discipline**. Il s'agit de transmettre aux étudiants un savoir et un savoir-faire, ainsi qu'un savoir-être, de façon pluridisciplinaire, en raison de la très grande diversité du notariat national.

Le + de la formation

Il est possible de suivre cette formation en alternance (1 semaine en entreprise / 1 semaine à l'Université), dans le cadre d'un contrat de professionnalisation.

L'Institut National des Formations Notariales (INFN)

Depuis le 1er octobre 2018, les centres de formation professionnelle notariale (CFPN) et les instituts des métiers du notariat (IMN) sont remplacés par l'Institut national des formations notariales (INFN).

L'Institut national des formations notariales (INFN) est un établissement d'utilité publique, placé sous le contrôle du garde des Sceaux. Il a été institué par le décret n° 2018-659 du 25 juillet 2018 qui lui a transféré les missions préalablement assurées par les centres de formation professionnelle notariale (CFPN) et les instituts des métiers du notariat (IMN).

Après l'obtention d'un master notarial, les étudiants suivent, à l'INFN, trois périodes d'enseignement, et effectuent un stage d'une durée de 24 mois à l'issue duquel, sous condition de réussite des examens, leur sera délivré le Diplôme d'études supérieures du notariat.



> programme

Durée de la formation : 34 semaines

Équivalence : bac + 5

> formation initiale : Master 1 (390h) et Master 2 (350h)

Stage (1 mois dans une Étude notariale)

Modalités d'évaluation, taux de réussite, de satisfaction et d'insertion :

<https://univ-cotedazur.fr/formation/offre-de-formation/master-droit-notarial>

Possibilité de valider un ou des blocs de compétence : non

Semestre 1

UE1 - MATIÈRES FONDAMENTALES

Droit des régimes matrimoniaux (CM+TD)
Droit international privé (CM+TD)

UE2 - MATIÈRES COMPLÉMENTAIRES 1

Contrats spéciaux et techniques contractuelles (CM)

UE3 - ENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES 2

2 enseignements (CM) au choix parmi :

- Droit des assurances
- Droit bancaire
- Droit du numérique
- Droit des collectivités territoriales
- Contentieux administratif

UE4 - LANGUE ÉTRANGÈRE

Anglais (TD)

Semestre 3

UE1 - MATIÈRES FONDAMENTALES (CM)

Droit des obligations et de la preuve
Droit privé de l'immeuble
Droit commercial

UE2 - MATIÈRES COMPLÉMENTAIRES (CM)

Droit des personnes et du couple
Droit de la propriété et de ses démembrements
Droit de l'environnement

UE3 - PRÉPROFESSIONNALISATION (CM)

Droit public notarial
Organisation professionnelle et déontologie
Structure d'exercice du notariat
Anglais

UE4 - FORMATION À LA RECHERCHE (CM)

Formation à la recherche

Semestre 2

UE1 - MATIÈRES FONDAMENTALES

Droit des successions (CM+TD)
Droit de l'urbanisme (CM+TD)

UE2 - MATIÈRES COMPLÉMENTAIRES 3

Fiscalité des entreprises (CM)

UE3 - ENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES 2

2 enseignements (CM) au choix parmi :

- Droit administratif de l'environnement
- Droit de l'environnement
- Droit des mineurs
- Droit des entreprises en difficulté

UE4 - LANGUE ÉTRANGÈRE PPR

Anglais (TD)

Semestre 4

UE1 - MATIÈRES FONDAMENTALES (CM)

Régimes matrimoniaux et succession
Droit du crédit et des sûretés

UE2 - MATIÈRES COMPLÉMENTAIRES (CM)

Droit de l'urbanisme
Fiscalité notariale
Droit international privé notarial

UE3 - PRÉPROFESSIONNALISATION (CM)

Enregistrement et publicité foncière
Responsabilité notariale
Droit du numérique et notariat
Anglais

UE4 - FORMATION À LA RECHERCHE (CM)

mémoire

COMPÉTENCES ACQUISES

- > Rédaction d'actes, conseil aux entreprises
- > Gestion patrimoniale dynamique
- > Développement des facultés d'écoute et de communication envers une clientèle très diversifiée
- > Compréhension des enjeux patrimoniaux, civils et fiscaux de la préparation d'une transmission familiale
- > Développement d'une vision internationale de l'organisation matrimoniale et successorale

FORMATION INITIALE

FORMATION CONTINUE

FORMATION EN ALTERNANCE

> admission

- > Le **master 1 droit notarial** est ouvert aux titulaires d'une Licence en droit ou d'un diplôme reconnu équivalent sur commission spéciale.
- > Le **master 2 droit notarial** est ouvert principalement aux titulaires du master 1 droit notarial ou d'un master 1 de droit.
- > possibilités de VAE (validation des acquis de l'expérience) et de VAP (validation des acquis professionnels).

Candidater et s'inscrire : univ-cotedazur.fr/formation/candidater-et-s-inscrire

Sélection sur dossier : relevés de notes, CV, lettre de motivation, attestation de son niveau en anglais

Droits d'inscription : univ-cotedazur.fr/formation/candidater-et-s-inscrire/droits-d-inscription

Capacité d'accueil : 25

> et après ?

Le master droit notarial conduit aux métiers suivants :

- > notaire
- > collaborateur juridique
- > chargé de transaction immobilière
- > généalogiste
- > directeur des services fonciers

RESPONSABLE DE LA FORMATION

Pr Mathias LATINA > mathias.latina@univ-cotedazur.fr

ADOSSEMENT À LA RECHERCHE

Master adossé au CERDP
(Centre d'Études et de Recherches en Droit des Procédures)



droit.univ-cotedazur.fr



Faculté de Droit et Science Politique
EUR LexSociété
Avenue Doyen Louis Trotabas
06050 NICE



Bureau pédagogique Master 1
Bureau 206 - 2^o Niveau
droit.scolarite.master1@unice.fr
☎ 04 89 15 25 35 / 25

Bureau pédagogique Master 2
Bureau 206 - 2^o Niveau
droit.scolarite.master2@unice.fr
☎ 04 89 15 25 32 / 38

UNIVERSITÉ
CÔTE D'AZUR



ÉCOLE UNIVERSITAIRE DE RECHERCHE
FACULTÉ DE

**DROIT ET
SCIENCE POLITIQUE**



droit.univ-cotedazur.fr

