

LOGEMENT ET TRANSPORT

Ce document présente des données sur le logement et les déplacements des étudiants de l'Université Nice Sophia Antipolis.

Les résultats sont issus de l'enquête « Vie Universitaire » réalisée par l'Observatoire de la Vie Etudiante entre le 22 mars et 11 avril 2017.

L'enquête a été lancée auprès de 25 135 étudiants *, permettant d'obtenir 4780 réponses dont 3509 complètes, soit un taux de réponse général de 19 %.

Cette étude vise à améliorer les conditions d'études des étudiants de l'UNS : lieux d'études, moyens de communication, vie sur le campus, activités sportives, culturelles et artistiques, difficultés financières et sociales, santé, logement, restauration, intégration et engagement associatif.

Un autre de ses objectifs est de développer la visibilité de certains services universitaires (SUAPS, service social, centre de santé, service de la culture, etc.), se questionnant eux-mêmes sur les besoins des étudiants afin de s'y adapter.

❖ **Biais observé entre la population sollicitée et la population ayant répondu à l'enquête**

Les répondants : Une population plus féminisée (65%) par rapport à la population sollicitée (55%). Aucune autre différence significative n'a été constatée concernant la composante, le type de diplôme, la nationalité et selon l'attribution d'une bourse.

* étudiants inscrits à l'UNS en 2016-2017 dans un diplôme national (inscription principale) en formation initiale ou en apprentissage, dont l'adresse annuelle est située en France (afin d'éviter les formations délocalisées dont les étudiants ne sont jamais venus sur les campus de l'UNS). Toutes les formations ont été prises en compte à l'exception des grades licence infirmier et ergothérapie et du grade master infirmier.

Note : UCA ou Université Côte d'Azur apparaît dans la liste des composantes. Cela concerne essentiellement les étudiants inscrits en doctorat.

Données exploitées lors d'un stage professionnel effectué dans le cadre du master 2 Études et diagnostics sociologiques.

LOGEMENT ET TRANSPORT

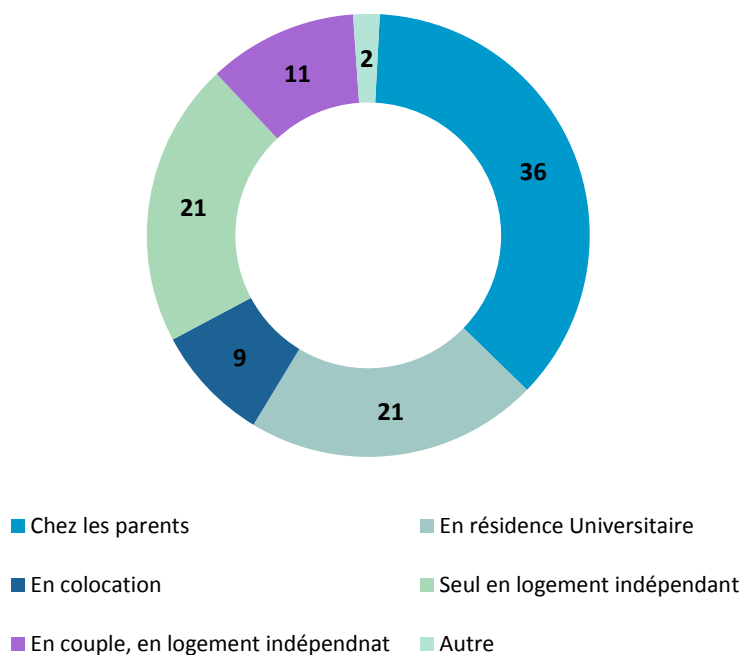
Table des matières

Le logement étudiant :	3
<i>Figure 1. Situation résidentielle des répondants (en %)</i>	3
<i>Figure 2. Type de logement selon le sexe (en %)</i>	4
<i>Figure 3. Situation résidentielle des étudiants selon le niveau d'étude (en %)</i>	5
<i>Figure 4. Situation résidentielle des étudiants selon la composante (en %)</i>	6
<i>Figure 5. Situation résidentielle des étudiants selon la PCS du père (en %)</i>	7
La satisfaction des étudiants vis-à-vis de leur logement :	8
<i>Figure 6. Satisfaction vis-à-vis du logement (en %)</i>	8
<i>Figure 7. Niveau de satisfaction du logement selon le lieu de résidence (en %)</i>	9
<i>Figure 8. Satisfaction vis-à-vis du logement : concordance entre le logement actuel et le logement idéal (en %)</i>	9
<i>Figure 9. Satisfaction vis-à-vis du logement : concordance entre le logement actuel et le logement idéal (en %)</i>	10
<i>Figure 10. Type de logement idéal pour la population enquêtée (en %)</i>	11
Les difficultés concernant le logement étudiant :	12
<i>Figure 11. Difficultés rencontrées vis-à-vis du logement (en %)</i>	12
<i>Figure 12. Type de difficultés rencontrées vis-à-vis du logement (en %)</i>	12
Les déplacements:	13
<i>Figure 13. Mode privilégié de déplacement pour se rendre à l'Université (en %)</i>	13
<i>Figure 14. Temps de trajet moyen aller-retour domicile-université (en %)</i>	13
<i>Figure 15. Temps de trajet domicile-lieu d'études selon le type de logement (en %)</i>	14

LOGEMENT ET TRANSPORT

Le logement étudiant :

Figure 1. Situation résidentielle des répondants (en %)



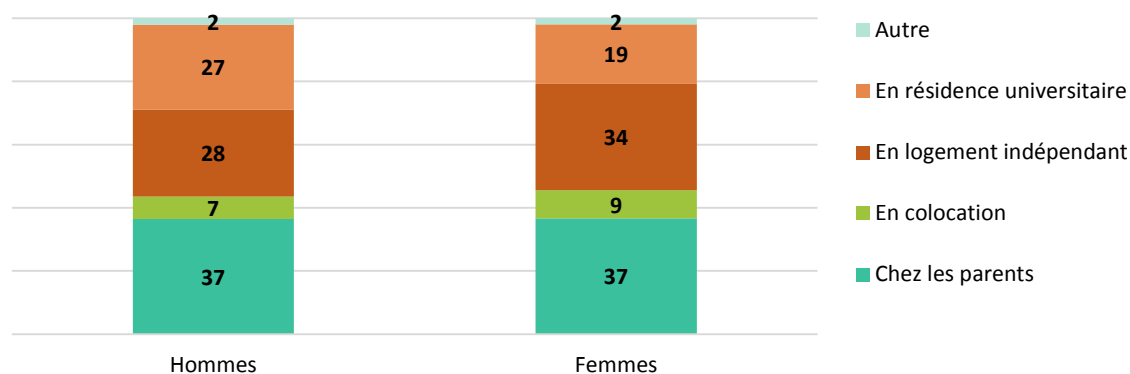
Champ : Ensemble des répondants (N = 3679)

Lecture : Parmi les étudiants ayant participé à l'enquête, 36 % vivent chez leurs parents ou la famille

Le monde des étudiants est très diversifié et les conditions de vie ne sont pas les mêmes pour tous. Les résultats de l'enquête « Vie Universitaire » montre l'hétérogénéité des situations résidentielles des étudiants enquêtés de l'Université de Nice. 36 % des répondants sont cohabitants (ils habitent chez leurs parents) contre 66 % des étudiants decohabitants. Parmi ces étudiants qui ont quitté le domicile parental, 21 % habitent seuls en logement indépendant, ainsi qu'en résidence étudiante qu'elle soit Crous ou privée. Les étudiants en colocation sont moins nombreux dans la population enquêtée. Ils représentent seulement 9 % des répondants (Figure 1).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Figure 2. Type de logement selon le sexe (en %)



Champ : Ensemble des répondants (N = 3672)

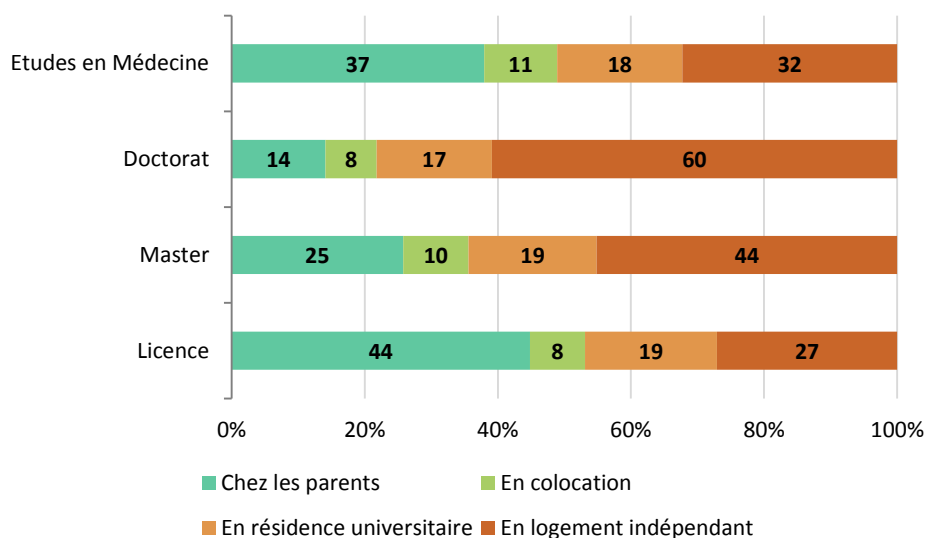
Lecture : Sur 100 hommes enquêtés, 37 vivent chez leurs parents

La situation résidentielle des étudiants semble être influencée par d'autres facteurs tels que le sexe, le niveau d'étude, la composante et la catégorie socio-professionnelle des parents.

Autant d'hommes et de femmes vivent chez leurs parents. Ils représentent 37 % de la population enquêtée. En revanche, les hommes sont moins nombreux à résider en logement indépendant (28 %) et plus nombreux en résidence universitaire (27 %) que les femmes. Ces dernières ne sont que 19 % en résidence universitaire. En revanche, les étudiantes sont surreprésentées en logement indépendant avec 34 %, qu'elles soient seules ou en couple (Figure 2).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Figure 3. Situation résidentielle des étudiants selon le niveau d'étude (en %)



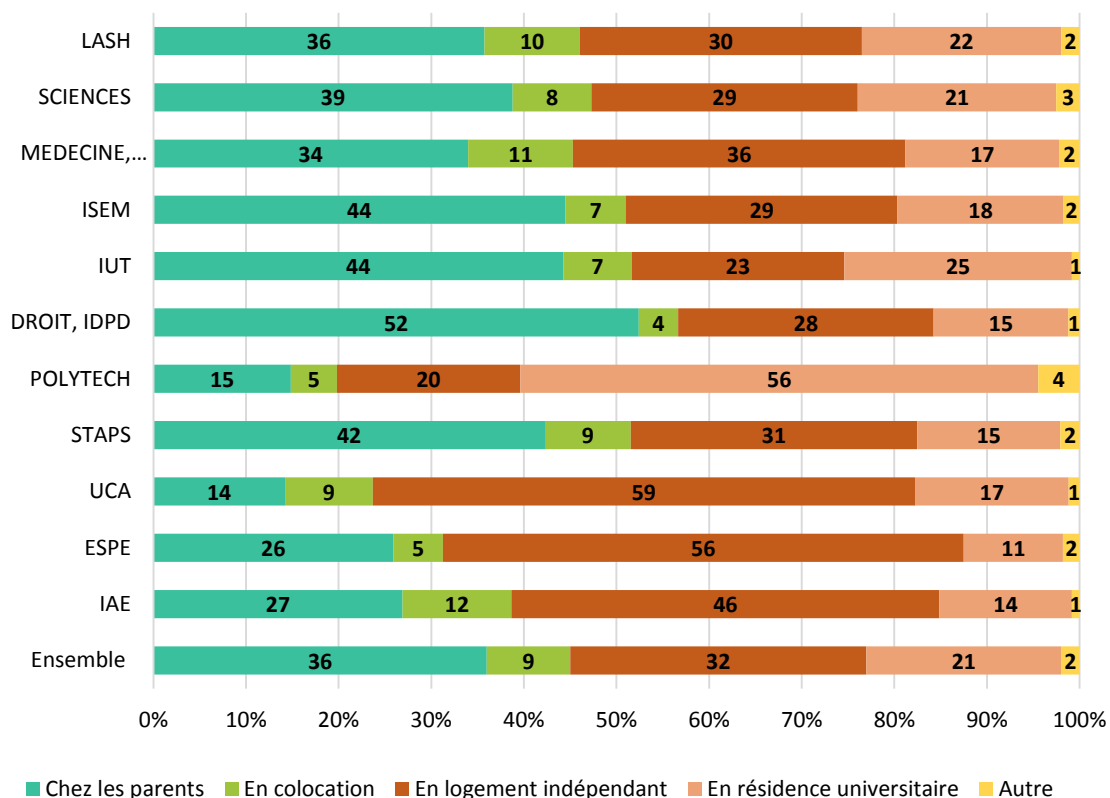
Champ : Ensemble des répondants (N = 3677)

Lecture : Parmi les étudiants enquêtés vivant en logement indépendant, 60 % sont en doctorat

Les conditions de logement sont très hétérogènes selon le niveau et la filière d'étude. Plus le niveau d'étude des répondants est élevé plus ils quittent le domicile parental. Par exemple, 60 % des doctorants et 44 % des masters sont en logement indépendant. A l'inverse, moins le niveau d'étude est élevé, plus les étudiants cohabitent. Ainsi, les étudiants enquêtés inscrits en licence sont proportionnellement plus nombreux à habiter chez leurs parents. Ils représentent 44 % contre 25 % des masters et 14 % des doctorants (Figure 3).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Figure 4. Situation résidentielle des étudiants selon la composante (en %)



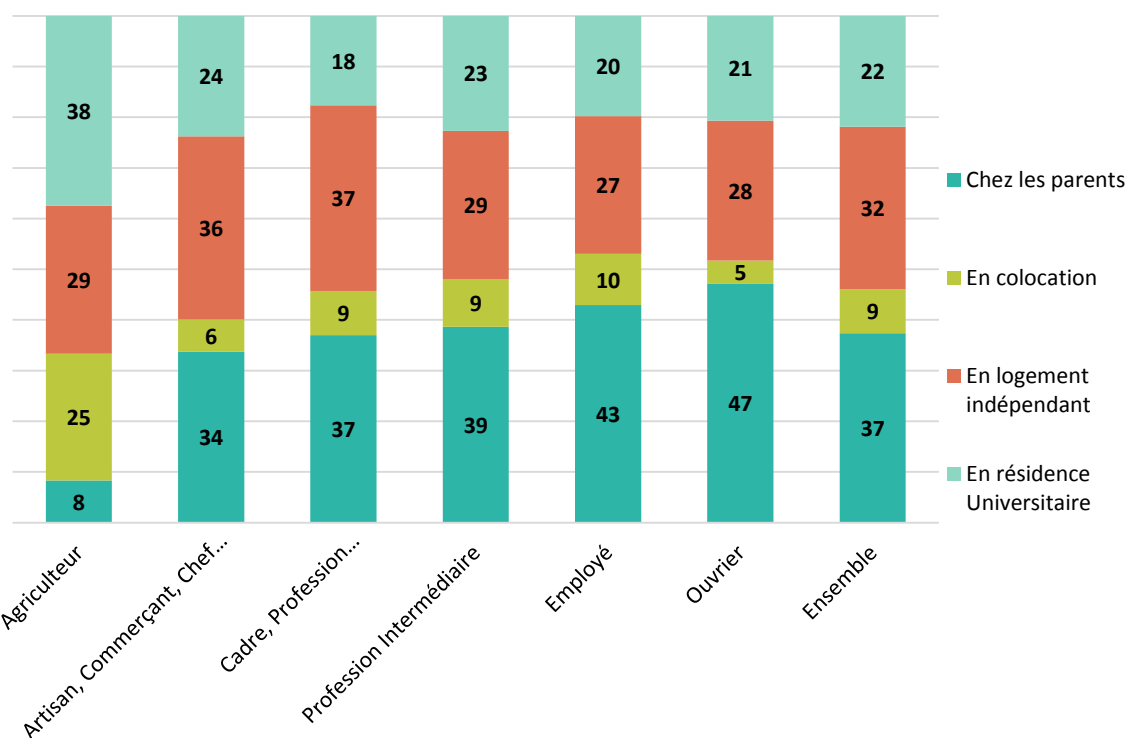
Champ : Ensemble des étudiants enquêtés (N = 3675)

Lecture : Sur 100 étudiants enquêtés inscrits en LASH, 36 vivent chez leurs parents

Les étudiants enquêtés inscrits en STAPS, ISEM, DROIT, IUT et SCIENCES sont plus nombreux à cohabiter. Les étudiants d’UCA, de l’ESPE, de l’IAE et de MEDECINE sont en revanche surreprésentés en logement indépendant. Plus d’un étudiant sur deux de POLYTECH habite en résidence étudiante Crous ou privée. La part des répondants inscrits en LASH reste très proche de la moyenne. 36 % vivent chez leurs parents, 10 % en colocation, un tiers en logement indépendant et 22 % en résidence universitaire (Figure 4).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Figure 5. Situation résidentielle des étudiants selon la PCS du père (en %)



Champ : Ensemble des répondants (N = 3531)

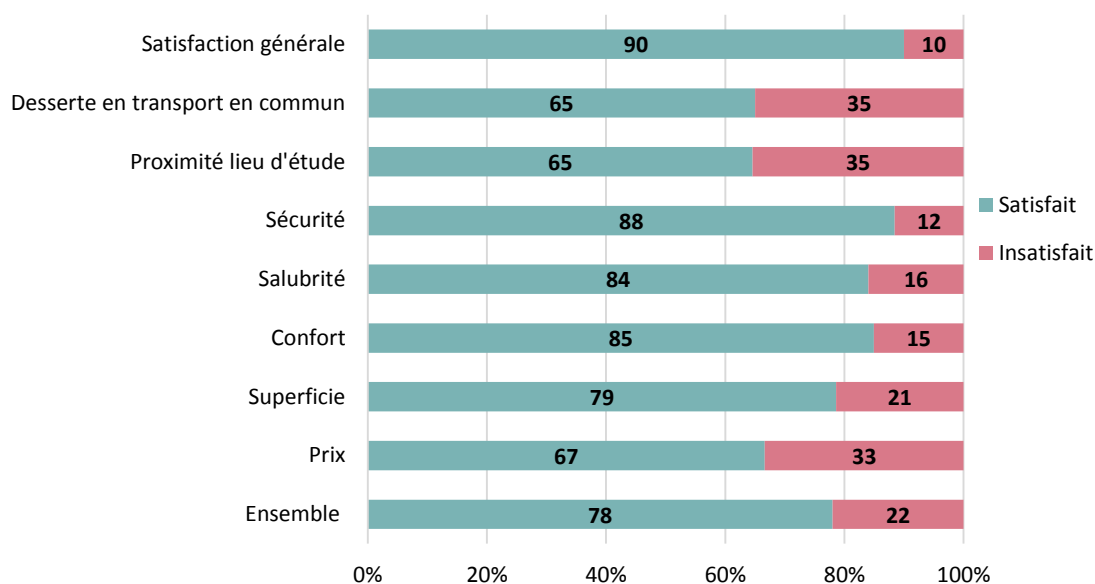
Lecture : 47 % des étudiants enquêtés dont le père est ouvrier sont cohabitants

Les origines sociales influencent non seulement la réussite scolaire mais aussi les conditions de vie. Parmi les étudiants enquêtés, les enfants de cadres et professions intellectuelles supérieures sont surreprésentés en logement indépendant. Ils représentent 37 % pour une moyenne de 32 %. A l'inverse les étudiants dont le père est ouvrier, sont sous-représentés de 5 points en logement indépendant et surreprésentés de 10 points parmi les étudiants vivant chez leurs parents, soit 47 %. Les étudiants enquêtés dont le père est de profession intermédiaire sont les plus proches de la moyenne. Les enfants d'agriculteurs sont plus nombreux en résidence universitaire avec 38 %, soit 16 points de plus que la moyenne. En revanche, les enfants de cadres sont sous-représentés de 4 points dans le même type de logement (Figure 5).

LOGEMENT ET TRANSPORT

La satisfaction des étudiants vis-à-vis de leur logement :

Figure 6. Satisfaction vis-à-vis du logement (en %)



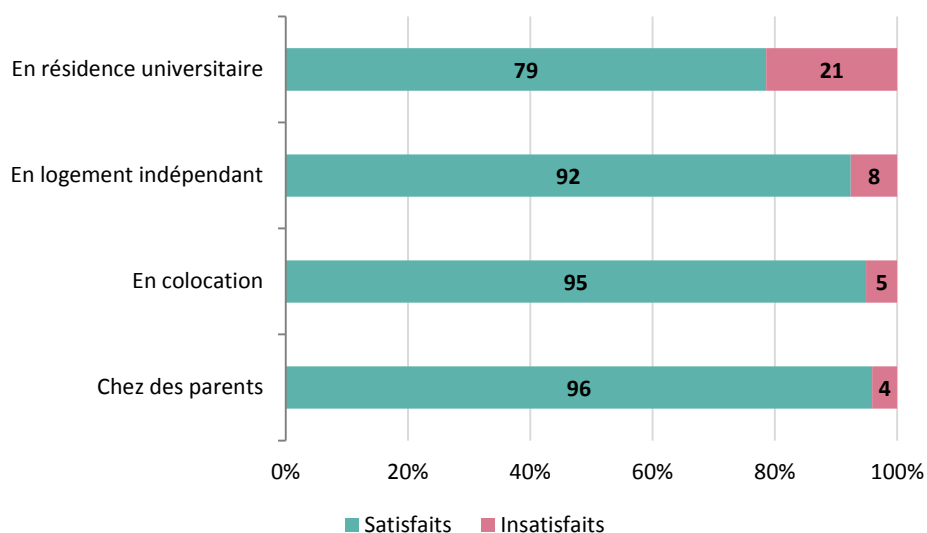
Champ : Ensemble des répondants (N = 3058)

Lecture : Sur 100 étudiants enquêtés, 79 sont satisfait de la superficie de leur logement

Les conditions de logement des étudiants sont diverses. Certaines sont plus favorables que d'autres. Mais de manière générale, les étudiants enquêtés sont satisfaits de leur logement. Ils représentent 90 % de la population enquêtée. Cependant, un peu plus d'un tiers (35 %) sont insatisfait de la desserte en transport en commun jusqu'à leur campus et le lieu de vie étudiante. Les étudiants insatisfaits de leur logement par rapport à la proximité de leur lieu d'études représentent également 35 % des enquêtés. Ils sont surreprésentés de 13 points par rapport à l'ensemble des répondants insatisfaits. De même, le prix du logement est insatisfaisant pour 33 étudiants enquêtés sur 100. En revanche, ils sont plus nombreux à être plutôt voire très satisfaits de la sécurité, de la salubrité, de la superficie et du confort de leur logement (Figure 6).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Figure 7. Niveau de satisfaction du logement selon le lieu de résidence (en %)



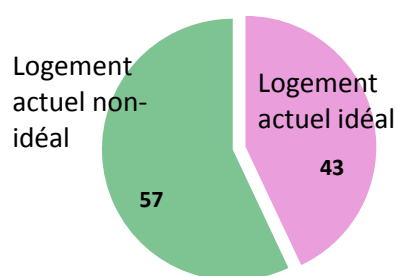
Champ : Ensemble des répondants (N = 3101)

Lecture : Sur 100 étudiants enquêtés résidant chez leurs parents, 96 sont plutôt voire très satisfaits de leur logement.

Les étudiants satisfaits de leur logement représentent 90 % des répondants, soit 2792 étudiants sur 3101 enquêtés (Figure 6 « Satisfaction générale »). Cependant, le niveau de satisfaction du logement peut varier selon le lieu de résidence. Les étudiants habitant en résidence universitaire sont proportionnellement les moins nombreux à être satisfaits (79 %).

Plus de 9 étudiants sur 10 résidant chez leurs parents sont satisfaits de leur logement. (Figure 7).

Figure 8. Satisfaction vis-à-vis du logement : concordance entre le logement actuel et le logement idéal (en %)



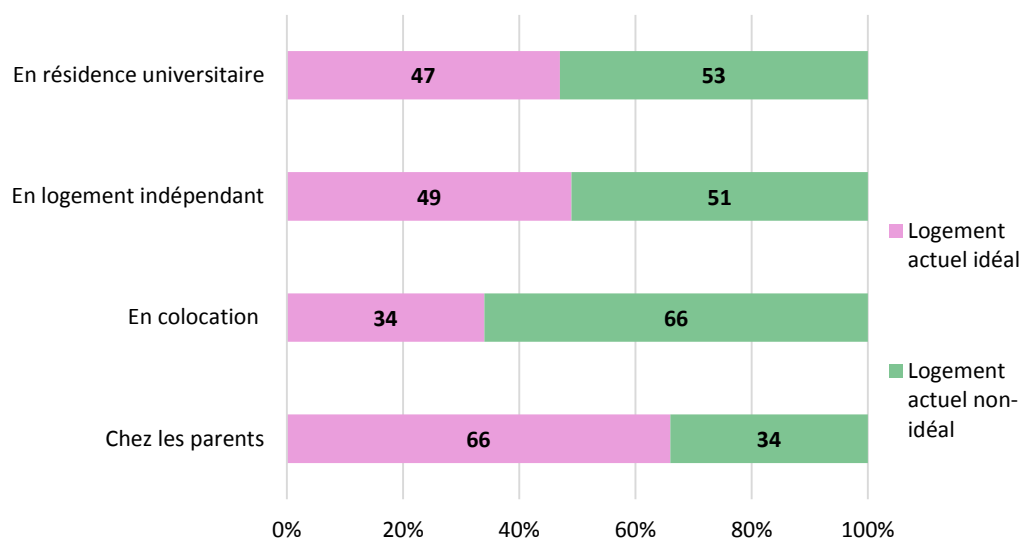
D'une manière générale, 43 % des étudiants enquêtés jugent que leur situation résidentielle actuelle concorde avec leur logement-type idéal (Figure 8).

Champ : Ensemble des répondants (N = 3387)

Lecture : 43 % des étudiants enquêtés vivent dans un type de logement correspondant à ce que serait leur type de logement idéal

LOGEMENT ET TRANSPORT

Figure 9. Satisfaction vis-à-vis du logement : concordance entre le logement actuel et le logement idéal suivant le lieu de résidence (en %)



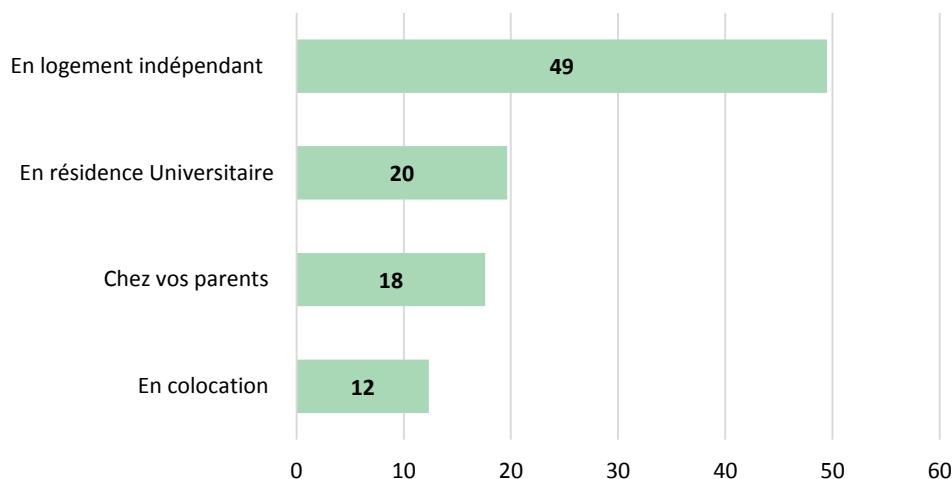
Champ : Ensemble des étudiants enquêtés (N = 3387)

Lecture : Parmi les étudiants enquêtés vivant chez leurs parents, 66 % estiment que ce type de logement correspond à leur type de logement idéal

Des différences apparaissent suivant le type de résidence. 66 % des étudiants enquêtés vivant chez leurs parents considèrent que leur logement actuel correspond à leur type de logement idéal. Presque la moitié des étudiants en résidence universitaire et en logement indépendants trouvent également que leur logement actuel est un logement idéal pour leur épanouissement et la réussite de leurs études. A l'inverse, 66 % des étudiants enquêtés habitant en colocation jugent que leur logement actuel ne correspond pas à leur type de logement idéal (Figure 9).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Figure 10. Type de logement idéal pour la population enquêtée (en %)



Champ : Ensemble des répondants (N = 3394)

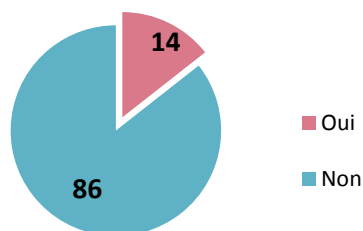
Lecture : Sur 100 étudiants enquêtés, 49 considèrent un logement indépendant comme type de logement idéal pour leur épanouissement et la réussite de leurs études

Un étudiant sur deux considère que le logement indépendant, seul ou en couple, est le logement idéal pour l'épanouissement et la réussite des études. En revanche, la colocation est le type de logement idéal le moins apprécié par les étudiants enquêtés puisqu'ils sont seulement 12 % à le choisir. La résidence étudiante et le domicile parental ne correspondent pas non plus au type de logement idéal pour l'épanouissement des étudiants et leur réussite dans les études universitaires (Figure 10).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Les difficultés concernant le logement étudiant :

Figure 11. Difficultés rencontrées vis-à-vis du logement (en %)

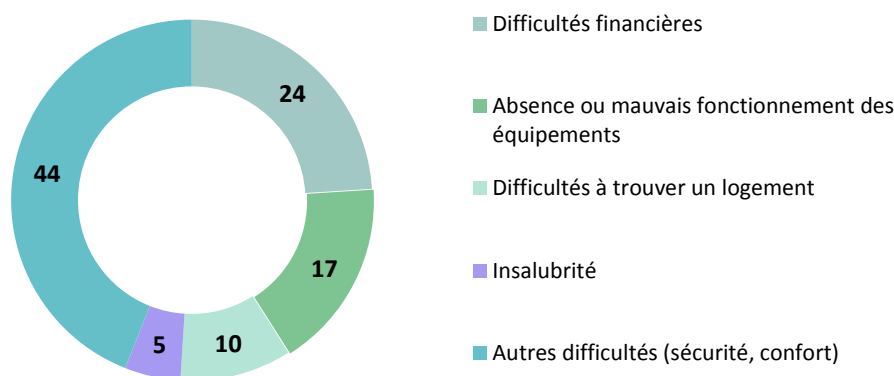


Champ : Ensemble des répondants (N = 2950)

Lecture : Sur 100 étudiants enquêtés, 86 depuis la rentrée, n'ont jamais rencontré de grandes difficultés concernant leur logement

Les conditions de logement des étudiants sont très hétérogènes et certains rencontrent plus de difficultés que d'autres. Parmi la population enquêtée, 14 % déclarent être confrontés à des difficultés liées à leur logement (Figure 11).

Figure 12. Type de difficultés rencontrées vis-à-vis du logement (en %)



Champ : Ensemble des répondants (N = 425)

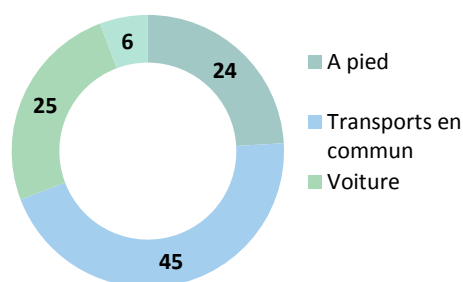
Lecture : Sur 100 étudiants enquêtés ayant rencontré des difficultés concernant leur logement, 24 déclarent des difficultés financières.

24 % des étudiants ayant déclaré rencontrer des problèmes en lien avec le logement déclarent des difficultés d'ordre financier ; 17 % déclarent avoir eu, depuis la rentrée, de grandes difficultés par rapport à l'absence ou au dysfonctionnement de certains équipements : coupures d'eau chaude et d'électricité sur une longue durée par exemple. Pour 10 % d'entre eux, ces problèmes sont liés à la grande difficulté à trouver un logement (Figure 12).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Les déplacements :

Figure 13. Mode privilégié de déplacement pour se rendre à l'Université (en %)

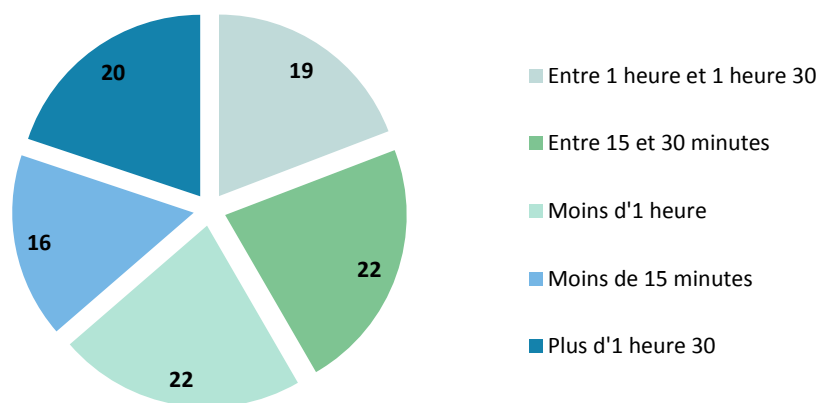


Champ : Ensemble des répondants (N = 3623)

Lecture : 45 % des étudiants enquêtés privilégient les transports en commun pour se rendre à l'université

45 % des étudiants enquêtés déclarent utiliser le transport en commun pour les déplacements quotidiens domicile-lieu d'études. Les déplacements en voiture et à pieds représentent respectivement un peu plus de 20 % des répondants. Les autres modes de déplacement restent très minoritaires (Figure 13).

Figure 14. Temps de trajet moyen aller-retour domicile-université (en %)



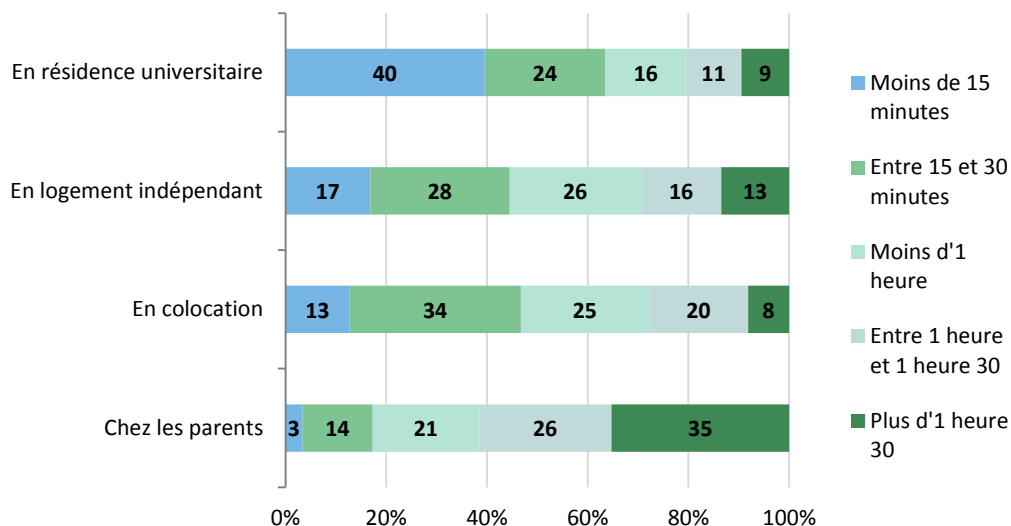
Champ : Ensemble des répondants (N = 3618)

Lecture : 20 % des étudiants enquêtés ont besoin de plus d'une heure et demi pour le trajet quotidien aller-retour domicile-université

Un étudiant sur 5 met plus d'une heure et demi pour effectuer le trajet aller-retour domicile-université. 22 % des étudiants enquêtés ont besoin de moins d'une heure pour effectuer ce trajet. Les étudiants qui ont besoin de seulement 15 minutes sont les moins nombreux puisqu'ils représentent 16 % (Figure 14).

LOGEMENT ET TRANSPORT

Figure 15. Temps de trajet domicile-lieu d'études selon le type de logement (en %)



Champ : Ensemble des répondants (N = 3613)

Lecture : Sur 100 étudiants enquêtés habitant en résidence universitaire, 40 ont besoin de moins de 15 minutes aller-retour pour effectuer le trajet domicile-université

Le temps de trajet domicile-université varie fortement selon la situation résidentielle des étudiants. Ceux qui résident chez leurs parents sont les plus nombreux à mettre plus d'une heure et demie pour faire ce trajet. Ils représentent 35 % contre 8 % de ceux qui habitent en colocation ou en résidence étudiante. A l'inverse, ils sont sous-représentés parmi les étudiants qui ont besoin de moins de 15 minutes. 4 étudiants sur 10 logés en résidence étudiante Crous ou privée ont besoin de moins de 15 minutes pour le trajet aller-retour domicile-université. Cela montre que la plupart des résidences universitaires sont proches des lieux d'études des étudiants. De manière générale, les étudiants habitant en colocation et en résidence universitaire prennent moins de temps pour effectuer le trajet aller-retour domicile-université (Figure 15).